

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce

ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO VÝSTAVBU OBJEKTU NG1 SIMULATOR

Zadavatel oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s výše uvedeným názvem a tímto Vás vyzývá k podání nabídky v této veřejné zakázce.

Tato veřejná zakázka není zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jedná se o výběrové řízení dle výjimky v souladu s ust. § 31 zákona. Nejedná se o zadávací řízení ve smyslu ust. § 3 zákona.

OBSAH

1.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE.....	3
2.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.	POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.....	5
4.	VYUŽITÍ PODDODAVATELE	6
5.	NÁVRH SMLOUVY O DÍLO.....	6
6.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	7
7.	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	7
8.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	8
9.	PODÁNÍ NABÍDEK.....	9
10.	DALŠÍ PRÁVA A POŽADAVKY ZADAVATELE	9
11.	PŘÍLOHY VÝZVY	10

Název veřejné zakázky:	ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO VÝSTAVBU OBJEKTU NG1 SIMULATOR
ZADAVATEL	
Obchodní firma:	LOM PRAHA s.p.
Adresa sídla:	Tiskařská 270/8, Praha 10, Malešice, PSČ 108 00
IČO:	00000515
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	JUDr. Henrieta Melicharová, vedoucí odboru právních služeb
Kontaktní osoba zadavatele pro zadávací řízení:	Kateřina Sklenářová, specialista veřejných zakázek
Telefon, mobil:	+420 296 505 387 / +420 724 374 786
E-mail:	katerina.sklenarova@lompraha.cz

1. Základní údaje o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky:	služby
Druh výběrového řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Kód CPV:	71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů 71300000-1 Technicko-inženýrské služby 71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací
NUTS kód:	CZ053
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a zajištění souvisejících činností pro výstavbu objektu NG1 Simulátoru v rozsahu, který je podrobně specifikován v příloze č. 3 této zadávací dokumentace (dále také „ZD“).
Doba plnění:	do doby dokončení díla a po následnou dobu výstavby
Předpokládaná hodnota:	1.900.000 Kč bez DPH
Rozdělení zakázky na části:	ne
Vyhrazené změny závazku:	ne
Přípustnost variantnosti nabídky:	ne
Výsledek výběrového řízení:	uzavření smlouvy o dílo s 1 dodavatelem (dále také „účastník řízení“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a zajištění souvisejících činností dle následujících bodů:

- průzkumné práce a zajištění vstupních podkladů;
- architektonické (dispoziční, objemové a provozní) a technické (konstrukční);
- projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v rozsahu v příloze č. 1 vyhlášky č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb, v platném znění;
- výkon inženýrských činností, zajištění pravomocného rozhodnutí včetně souvisejících úkonů získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro podání

řádné (bezvadné) žádosti o vydání územního rozhodnutí a získání pravomocného územního rozhodnutí;

- e) projektová dokumentace k podání žádosti o vydání stavebního povolení dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 sb., o dokumentaci staveb, v platném znění včetně propočtu nákladů v členění na investiční a neinvestiční náklady;
- f) výkon inženýrských činností, zajištění pravomocného stavebního povolení včetně souvisejících úkonů získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek, nezbytných pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání stavebního povolení a získání pravomocného stavebního povolení;
- g) projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb, v platném znění ve vazbě na příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce (a to jednak oceněný a neoceněný);
- h) součinnost a technická pomoc v zadávacím řízení na dodavatele stavby;
- i) autorský dozor stavby po celou dobu realizace stavby;

Rozsah prací výše uvedených bodů, je podrobně specifikován v *příloze č. 3*.

Odborný cenový odhad nákladů na plánovanou výstavbu objektu NG1 SIMULATOR činí:

- 50.000.000,- Kč bez DPH za stavební část

Objekt se nachází v prostoru Vojenského letiště Pardubice.

2.1. Doba plnění:

Termíny jednotlivých fází projektu jsou uvedeny v harmonogramu plnění, který je *přílohou č. 4* této ZD.

2.2. Místo plnění

LOM PRAHA s.p., Centrum letového výcviku, Pražská 192, 530 06 Pardubice, pozemky p.č. 365/12 a p.č. 121/18, zapsané na LV 50071, vedené v k.ú. Popkovice, obec Pardubice.

Níže uvedené požadavky jsou stanoveny s ohledem na bezpečnostní pravidla platná ve vojenském areálu. Účastník řízení je povinen u osob s cizím státním občanstvím alespoň čtrnáct dní před uskutečněním plnění veřejné zakázky do místa plnění, zaslat seznam osob včetně jejich identifikačních údajů a identifikace vozidel, které budou plnit veřejnou zakázku. **U občanů s českým státním občanstvím je účastník řízení povinen zaslat před začátkem realizace veřejné zakázky obecný seznam osob včetně jejich identifikačních údajů a identifikace vozidel.** V případě, kdy dojde k situaci, že osoby uvedené na seznamu budou muset být nahrazeni z různých neočekávaných důvodů, jako jsou např. technické či zdravotní překážky, je účastník řízení povinen, bez odkladu a s dostatečným předstihem, oznámit tuto změnu zadavateli. V opačném případě nenese zadavatel odpovědnost za zdržení osob při vjezdu do místa plnění. Pro vyloučení pochybností se upřesňuje, že je v takovém případě plně odpovědný za takovou škodu či ušlý zisk účastník řízení a nemá právo požadovat v takové věci po zadavateli jakoukoli náhradu.

2.3. Záruční doba

Zadavatel požaduje 5 letou záruční dobu počínající dnem převzetí projektové dokumentace.

2.4. Plnění veřejné zakázky

Zadavatel uzavře smlouvu s jedním vítězným účastníkem řízení veřejné zakázky. Vítězným účastníkem řízení se rozumí účastník řízení, který splní kvalifikaci a zadávací podmínky veřejné zakázky a jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější dle podmínek uvedených v bodě 7. této ZD.

3. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje ve lhůtě pro podání nabídek prokázání splnění kvalifikace v rozsahu:

3.1. Prokázání základní způsobilosti

Základní způsobilost účastníků výběrového řízení prokáže tím, že předloží:

a) **Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti** vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této Výzvy

3.2. Prokázání profesní způsobilosti

Profesní způsobilost účastníků výběrového řízení prokáže tím, že předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence;
- b) příslušné oprávnění k podnikání, zejména **výpis z živnostenského rejstříku**. Dodavatel by měl disponovat především živností:
 - *Projektová činnost ve výstavbě*

3.3. Prokázání technické kvalifikace

Technickou kvalifikaci účastníků výběrového řízení prokáže tím, že předloží:

- Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením minimálně 2 služeb stejného charakteru jako je předmět této ZD v posledních 10 letech před zahájením tohoto výběrového řízení. Tyto služby spočívají ve vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení s vydaným pravomocným stavebním povolením a dokumentace pro provedení stavby vztahující se ke stavbě budovy občanského vybavení s rozpočtovými náklady min. 20 mil. Kč bez DPH.

3.4. Předložení dokladů

Základní způsobilost a Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce před dnem podání nabídky. Doklady k prokázání kvalifikace předkládají účastníci výběrového řízení **v prosté kopii**. **Dodavatel je oprávněn ve své nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.** Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

3.5. Společné prokazování kvalifikace

Bude-li předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (předložení Výpisu z obchodního rejstříku) každý dodavatel samostatně. Ostatní kvalifikaci prokazují dodavatelé společně. Dodavatelé jsou zároveň povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto

veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

3.6. Změny kvalifikace účastníka řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka řízení, je účastník řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost účastníkovi řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení nebo nabídek a;
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

4. Využití poddodavatele

4.1. V případě, že účastník řízení hodlá při plnění veřejné zakázky využít poddodavatele, **je povinen** ve své nabídce

- a) **určit části veřejné zakázky**, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) **předložit seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi řízení známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

4.2. Vybraný účastník řízení je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi a pokud je již neuvedl ve své nabídce.

4.3. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v nabídce vybraného dodavatele a/nebo po doručení oznámení o výběru dodavatele dle předchozího odstavce a kteří se následně mají zapojit do plnění veřejné zakázky (smlouvy o dílo), musí být vybraným dodavatelem zadavateli identifikováni, a to minimálně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením plnění veřejné zakázky daným poddodavatelem.

4.4. Výše uvedená pravidla pro identifikaci poddodavatele platí i pro poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

5. Návrh smlouvy o dílo

5.1. Zadavatel uzavře smlouvu o dílo s vítězným účastníkem řízení, resp. s účastníkem řízení, který splní kvalifikaci a zadávací podmínky veřejné zakázky, a jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější dle podmínek uvedených v bodě 7 této Výzvy.

5.2. Účastník řízení ve své nabídce **předloží vyplněný návrh smlouvy o dílo**, který tvoří přílohu č. 6 této Výzvy. Do tohoto závazného návrhu účastník řízení vyplní své identifikační údaje a další potřebné údaje na zažlucených místech smlouvy. Tento návrh smlouvy je pro účastníka řízení závazný.

5.3. Obchodní a platební podmínky

Veškeré obchodní, platební, dodací a další podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo. Tyto podmínky jsou pro účastníka řízení závazné a není oprávněn je jakkoliv měnit či doplňovat, mimo identifikačních údajů účastníka řízení.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

6.1. Zadavatel požaduje, aby předložená nabídka účastníka řízení obsahovala rozdělení cen dle následujícího seznamu:

	Název	Měrná jednotka (MJ)
a	průzkumné práce a zajištění vstupních podkladů	soubor
b	architektonické a technické řešení (studie včetně konstrukčního řešení)	soubor
c	projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí	soubor
d	inženýrská činnost - zajištění vydání ÚR	soubor
e	projektová dokumentace pro stavební povolení	soubor
f	inženýrská činnost - zajištění vydání SP	soubor
g	dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu	soubor
	Celková cena za projektovou dokumentaci	
h	součinnost a technická pomoc při zadávání stavby (předpokládaný počet hodin pro nacenění činí 50 hod)	soubor
i	autorský dozor stavby (předpokládaný počet hodin pro nacenění činí 120 hod)	soubor
	Celková nabídková cena	

6.2. Pro účely hodnocení se celkovou nabídkovou cenou rozumí součet všech jednotkových cen bodů a až i. Tato celková nabídková cena bude hodnocena.

6.3. **Nabízené jednotkové ceny a celkové nabídkové ceny** budou stanoveny jako nejvýše přípustné po celou dobu trvání smlouvy; tyto ceny musí zahrnovat veškeré poplatky a veškeré další náklady spojené s plněním veřejné zakázky.

6.4. Zadavatel připouští podání cenové nabídky v měně česká koruna (Kč).

6.5. **Nabídková cena** účastníka řízení je **neměnná a nejvýše přípustná**. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH.

7. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

7.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti – nejnižší nabídkové ceny**.

7.2. V rámci hodnocení jednotlivých nabídek veřejné zakázky, bude zadavatel postupovat tak, že stanoví pořadí nabídek od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

7.3. Postup při shodě nabídek

V případě shody výsledných hodnot celkového hodnotícího indexu nabídek, které se umístily po provedeném hodnocení na prvním místě, určí zadavatel vítěznou nabídku losem. Losování bude probíhat v souladu se zásadami uvedenými v § 6 odst. 1 a 2 zákona. Účastnit se losování mají právo účastníci výběrového řízení, jejichž nabídek se losování týká. O termínu losování účastníky zadavatel písemně vyrozumí nejméně 3 pracovní dny před losováním.

7.4. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejně.

8. Pokyny pro zpracování nabídky

8.1. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

- Nabídka musí být v **elektronické podobě, dobře čitelná** a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce** s výjimkou uvedení v České republice běžně užívaných anglických odborných výrazů v relevantním oboru.
- Nabídka a veškeré v ní zařazené doklady požadované zákonem a touto Výzvou musí být **podepsány** účastníkem výběrového řízení, resp. statutárním orgánem účastníka či prokuristou. V případě podepsání nabídky jinou osobou je k nabídce nutné přiložit zmocnění této osoby k zastupování účastníka opatřené úředně ověřeným podpisem účastníka, resp. jeho statutárního orgánu.
- Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy, který nemusí být opatřený podpisem** účastníka výběrového řízení. Návrh smlouvy může být uložen ve formátu (.doc) a musí být doplněn o požadované údaje.
- Nabídka musí obsahovat doplněnou *přílohu č. 1* „Krycí list“
- Nabídka musí v příslušné kolonce na krycím listu nabídky obsahovat kontaktní e-mailovou adresu, na kterou bude moci zadavatel v průběhu výběrového řízení zasílat účastníku výběrového řízení korespondenci, nebude-li účastníku doručováno prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele nebo datové schránky účastníka. Dále musí být v příslušné kolonce na krycím listu nabídky obsažena celková nabídková cena v Kč bez DPH.

8.2. Zadavatel doporučuje, aby obsah nabídky byl strukturován následovně:

Krycí list nabídky včetně cenové nabídky

S uvedením názvu veřejné zakázky a celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, který bude datován, orazítkován a podepsán účastníkem řízení, resp. statutárním orgánem účastníka řízení, jeho prokuristou či zmocněncem a budou zde uvedeny základní identifikační údaje o účastníkovi řízení (název, právní forma, adresa sídla, popř. korespondenční adresa, je-li odlišná od adresy sídla, IČ, DIČ, oprávněná osoba k jednání, telefonické a e-mailové spojení).

Závazný vzor krycího listu je *přílohou č. 1* této Výzvy.

Prokázání splnění kvalifikace

K prokázání kvalifikace dodavatel předloží v nabídce kopie dokladů požadovaných zákonem a zadavatelem v článku 3 této Výzvy nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo čestné prohlášení.

Vzor čestného prohlášení je *přílohou č. 2* této Výzvy.

Cenová nabídka zpracovaná dle *článku 6* této ZD.

Smlouvu o dílo, která je *přílohou č. 6* této Výzvy, v souladu s článkem 5 této Výzvy.

Další informace požadované touto Výzvou či informace, které jsou relevantní pro realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

8.3. Každý účastník řízení může podat pouze jednu nabídku, a to buď samostatně, nebo společně s dalšími účastníky řízení. Účastník řízení, který podal nabídku

ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky řízení, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

8.5. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

9. Podání nabídek

9.1. Nabídky mohou účastníci řízení podat nejpozději dne 13. 03. 2023 do 10:00 hod.

9.2. Nabídku je možné podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.lompraha.cz/>. Manuál pro dodavatele naleznete na internetové stránce <https://zakazky.lompraha.cz/>.

9.3. **Nabídky, které nebudou podány prostřednictvím elektronického nástroje, ve stanovené lhůtě, nebudou do výběrového řízení zařazeny.** Za okamžik podání nabídky se považuje její doručení prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. Na nabídky doručené jiným způsobem než prostřednictvím profilu zadavatele nebo po stanoveném termínu nebude brát zadavatel zřetel.

9.4. Podáním nabídky dodavatel potvrzuje, že je oprávněn zadavateli sdělit všechny informace v ní obsažené a odpovídá za všechny důsledky nepravdivosti takového tvrzení.

10. Další práva a požadavky zadavatele

10.1. Změna podmínek, zrušení výběrového řízení

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to i bez uvedení důvodů,
- měnit podmínky této výzvy včetně jejích příloh ve lhůtě pro podání nabídek s tím, že s ohledem na druh změny bude případně lhůta pro podání nabídek přiměřeně prodloužena; změnu podmínek odešle zadavatel všem vyzvaným účastníkům řízení,
- zrušit toto výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu.

10.2. Uzavření smlouvy

Zadavatel stanoví tyto závazné podmínky:

- předložením nabídky účastníkem řízení zadavateli není smlouva uzavřena,
- předložením smlouvy zadavatelem účastníkovi řízení není smlouva uzavřena,
- o vítězi tohoto výběrového řízení rozhodne zadavatel a toto své rozhodnutí odešle všem účastníkům řízení, kteří předložili nabídky v tomto výběrovém řízení a současně nebyli vyloučeni,
- vítězný účastník řízení je povinen poskytnout zadavateli požadovanou součinnost k tomu, aby byla smlouva uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým zadavatelem a případně se zadavatelem následně dohodnutými změnami; neučiní-li tak vítěz bezodkladně, může zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem řízení,

který se umístil jako druhý v pořadí, přičemž tento účastník řízení je povinen poskytnout zadavateli součinnost za stejných podmínek.

10.3. Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- vítězný účastník řízení je povinen předložit bezodkladně zadavateli návrh smlouvy v papírové formě podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení, přičemž takovýto návrh smlouvy musí být v souladu s účastníkem řízení podanou nabídkou;
- využít jen část předložené nabídky,
- neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků řízení.

10.4. Další práva:

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- nevracet účastníkům řízení podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník řízení vynaloží na účast v tomto výběrovém řízení.

11. Přílohy Výzvy

- Příloha č. 1 ZD – Krycí list
- Příloha č. 2 ZD – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 ZD – P1 SoD Rozsah prací
- Příloha č. 4 ZD – P2 SoD Harmonogram plnění
- Příloha č. 5 ZD – P3 SoD Vizualizace
- Příloha č. 6 ZD – Smlouva o dílo

.....
LOM PRAHA s.p.
elektronicky podepsal
JUDr. Henrieta Melicharová
vedoucí odboru právních služeb