

MODERNIZACE AREÁLU  
LOM PRAHA s.p. - PRAHA 10 - MALEŠICE

Dokumentace pro územní řízení  
- umístění stavby

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Označení přílohy:

**B.**

Datum vytvoření přílohy:

**Srpen 2017**

Obsah

Stránka 1 z 12

B.1	Popis území stavby .....	2	B.7	Ochrana obyvatelstva .....	7
a)	charakteristika stavebního pozemku, .....	2	B.8	Zásady organizace výstavby .....	7
b)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.), .....	2	a)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, .....	7
c)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma, .....	2	b)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, .....	8
d)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., .....	2	c)	maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé), .....	8
e)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, .....	2	d)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin. ....	9
f)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, .....	2			
g)	požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé), .....	2			
h)	územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), .....	2			
i)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. ....	2			
B.2	Celkový popis stavby.....	3			
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	3			
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	3			
B.2.3	Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....	3			
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	3			
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	4			
B.2.6	Základní technický popis staveb.....	4			
B.2.7	Technická a technologická zařízení .....	5			
B.2.7.1	Elektronický bezpečnostní systém .....	5			
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	5			
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	5			
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) .....	5			
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	5			
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	5			
a)	nápojovací místa technické infrastruktury, přeložky, .....	5			
b)	připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky. ....	5			
B.4	Dopravní řešení .....	6			
a)	popis dopravního řešení, .....	6			
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu, .....	6			
c)	doprava v klidu. ....	6			
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	6			
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	6			
A)	vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, .....	6			
b)	vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině, .....	6			
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, .....	6			
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EI A, .....	6			
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. ....	6			

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku,

Předmětné území se nachází v Praze - Malešicích a je uzavřeným areálem státního podniku LOM PRAHA s.p.. Území navazuje na stávající zastavěné průmyslové území.

Pro dopravní napojení areálu bude využívána stávající komunikace vjezd/výjezd sever z ulice Tiskařské, která areál ohraničuje podél severní strany.

Na západě s územím sousedí, průmyslový areál a částečně ulice Polygrafická. Na východě sousedí dosud nezastavěná plocha průmyslové zóny.

Z jižní strany k území přiléhá další průmyslový areál, vjezd/výjezd z jihu z ulice Polygrafická.

Do hranic pozemku, ani do přilehlých komunikací se nezasahuje.

### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Geodetická kancelář ing. Jany Duškové z roku 2006 geodetické zaměření pozemku – výškopis části SO 01. Další průzkumy provedeny nejsou.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Další ochranná a bezpečnostní pásma se v území nevyskytují.

Stavba nebude zdrojem významné hlukové zátěže a nevyžaduje vymezení nového pásma hygienické ochrany.

Před zahájením zemních prací je bezpodmínečně nutné zajistit vytýčení stávajícího podzemního vedení inženýrských sítí!

V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení sítí, budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Zájmové území se nachází mimo záplavové i mimo poddolované území.

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba je na samostatných pozemcích bez zásadních vlivů na stávající okolní stavby a pozemky.

V místě plánované stavby je v současnosti plocha zeleně SO 01 svažující se k severu.

Odtok dešťových vod ze zastavěného území se zvýší, proto bude parkovací plocha provedena z betonové dlažby se 30 mm vsakovacími spárami, nevsáknuté srážkové vody jsou odvedeny žlabem do koryta podél ulice Tiskařská.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Záměr nemá požadavky na asanace a demolice.

Z důvodu dopravního napojení na komunikaci části SO 01 (vnitřní areálová komunikace), nebude nutné provést kácení stávajících stromů. V části SO 06 je nutné porazit 3 nižší listnaté stromy.

### g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou uplatněny požadavky na zábory pozemků zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Komunikační řešení vychází z navrženého typu zástavby a z místních podmínek areálu LOM PRAHA s.p.. Územně technické podmínky mimo areál zůstávají beze změn.

### i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou známy.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

V řešeném území jsou navrženy úpravy na 4 částech zeleně v areálu LOM PRAHA s.p.. Jsou to SO 01, SO 02, SO 05 a SO 06.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Projektová dokumentace vychází ze zásad funkčního využití ploch ve schváleném územním plánu.

V řešeném území jsou vymezeny plochy stávajících staveb a plochy pro komunikace a zeleň.

Území se nachází v mírně zvlněném terénu s mírnou svažitostí směrem k severu. Jde o zastavěnou plochu.

Urbanistickým záměrem je vytvořit uspořádané využití ploch pro dopravu v klidu, dosud nebylo v areálu koncepčně řešeno.

Nové parkovací plochy řeší a uspořádá dopravu v klidu osobních automobilů zaměstnanců a návštěv v areálu. Doplnění průmyslového oplocení a umístění turniketů, závor a automatické brány umožní kontrolovaný pohyb osob a automobilů v areálu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické a barevné řešení jednotlivých objektů je přizpůsobeno rostlému terénu, navazujícím komunikacím a okolní zástavbě. Jsou navrženy vhodné technologické postupy a materiály pro nové zpevněné plochy, šetrné ke stávající situaci.

### B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

V řešeném území jsou navrženy 4 plochy zeleně ke stavební úpravě jako parkovací plochy pro osobní automobily zaměstnanců a návštěv areálu LOM PRAHA s.p..

Řešení areálu je patrné ze situačního výkresu celku.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Požadavky Vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb budou na této stavbě uplatněny.

Jedná se zejména o:

§4 – požadavky na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství

#### Komunikace, parkoviště, zpevněné plochy

V areálu jsou navrženy 4 nové zpevněné plochy pro řešení a uspořádání dopravy v klidu. Úpravami nebude přidána žádná bariéra v pozemní komunikaci areálu, ani navazujícím komunikacím. Naopak plochy budou vyrovnány a zpevněny pro plynulý pohyb osob a automobilů.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba bude splňovat požadavek na bezpečné užívání při běžné údržbě a působení předvídatelných jevů po dobu plánované životnosti.

Stavba je navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod.

Realizace stavby nemá negativní vliv na bezpečnost provozu a užívání objektů.

#### **B.2.6 Základní technický popis staveb**

##### Příprava staveniště

V 1. fázi výstavby bude sejmuta část zeminy s drnem, provedou se nutné zemní práce. Vytěžená zemina v části SO 01 bude nasypána na dalších určených místech v areálu. Výkop bude proveden pro novou přípojku NN k turniketům, závoře SO 03 u hlavní administrativní budovy.

Ve 2. fázi budou provedeny jednotlivé vrstvy tvořící zpevněné plochy, položena přípojka NN. Po dokončení zemních prací a zpevněných ploch se provedou instalace turniketů a závor.

##### Konstrukční řešení

Objekty zpevněných ploch jsou navrženy z betonové dlažby tl. 80 mm, tvar kvádr 140 \* 210 \* 80 mm se vsakovací spárou 30 mm zajišťující distančními výběžky 30 \* 30 mm na výrobku. Dlažba položena do kamenné drti s nosnou vrstvou a separační vrstvě z betonové drti.

##### Sadové úpravy

Cílem návrhu sadových úprav je vhodné ozelenění vegetačních ploch v okolí projektovaných zpevněných ploch a jako náhrada za poražených 4 kusy stromů.

##### V řešeném prostoru navrhujeme vysadit celkem:

listnaté stromy..... 4 ks

##### Legislativní rámec

Zásady a technologie výsadby dřevin i zakládání travnatých ploch a péče o ně je zakotvena v následujících normách, které budou dodrženy při jejich realizaci:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

ČSN 46 4901 Osivo a sadba – Sadba okrasných dřevin

ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin

##### Výsadba rostlin

Druhovú skladbu dřevin vychází ze stanovištních podmínek a je celkově vhodná pro danou lokalitu. Nadmořská výška zájmového území se pohybuje kolem 250 m.

##### **Stromy listnaté**

Po obvodu řešeného areálu navrhujeme k výsadbě použít převážně domácí taxony stromů, jako je např. javor mléč (*Acer platanoides* 'Crimson King', A.p. 'Columnare'), javor babyka (*Acer campestre* 'Elsrijk'), lípa zelená (*Tilia x euchlora*), lípa obecná (*Tilia x vulgaris* 'Pallida'), dub letní (*Quercus robur*) či zimní (*Q. petraea*) apod. Jako doplňková dřevina bude dále použitý jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*) nebo břiza bělokora (*Betula pendula*).

##### **Stromy jehličnaté**

např. smrk ztepilý (*Picea abies*), smrk pichlavý (*Picea pungens*), jedle bělokora (*Abies alba*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*)

##### Ochrana inženýrských sítí

Výsadba dřevin je navržena pokud možno tak, aby nekolidovala s inženýrskými sítěmi nebo jejich ochrannými pásmy. Při realizaci stavby je nutné vytýčit skutečné provedení podzemních inženýrských sítí a v případě kolize výsadby příslušně upravit! Pozornost musí být věnována především stromům!

**Upozornění:** V místech, kde nebude možné dodržet ochranná pásma podzemních inženýrských sítí, bude před zakládáním vegetačních prvků mezi sítí a navrhované výsadby instalována protikořenová folie. Tato bariéra zabrání prorůstání případných kořenů dřevin nevhodným směrem. Přesný popis ochrany inženýrských sítí bude specifikován v navazujících stupních dokumentace.

##### Venkovní rozvody NN

###### Sílnoproud

Budou realizovány nové kabelové přípojky pro zajištění napájení 230V a datové komunikace k sestavám vjezdového a přístupového systému. Jedná se o kabelové rýhy š. 350mm, hloubky 700mm s kabelovými chráničkami v délkách 20m na pozici vjezdového systému mezi novou halou a galvanovnou (SO 03) a 7m délka na pozici vjezdového systému (SO 05).

Kabely budou uloženy převážně v chodníku (případně ve volném terénu), prostorové uspořádání kabelů bude odpovídat ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Ve výkopu s krytím 70cm (pro kabely NN) se kabely uloží do pískového lože a zakryjí se betonovými (plastovými) deskami. Při křížení ostatních podzemních sítí budou uloženy v betonových žlebech, nebo chráničkách. V přechodech komunikací a vjezdů na pozemky budou kabely uloženy v chráničkách. Kabelová trasa se označí výstražnou folií.

Veškeré výkopové práce ve stávajících trasách budou prováděny ručně. Před zahájením výkopových prací nutno vytýčit stávající podzemní sítě. Nefunkční kabely budou demontovány.

## B.2.7 Technická a technologická zařízení

### B.2.7.1 Elektronický bezpečnostní systém

#### OBSAH

OBSAH	5
ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE	5
ÚVOD	5
PŘEDMĚT A ROZSAH PROJEKTU	5
PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	5
POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ	7
ELEKTRONICKÁ KONTROLA VSTUPU – OBECNÝ POPIS	<b>Chyba! Záložka není definována.</b>
ÚDRŽBA SYSTÉMU	<b>Chyba! Záložka není definována.</b>
PROVOZNÍ PŘEDPISY	7
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	7

#### ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE

##### Rozvodná síť:

3NPE 400/230V 50Hz TN-C-S

##### Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí do 1000V

V této části dokumentace je navržena ochrana dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 kapitola 412.1 ochrana izolací, kapitola 412.2.2.2 ochrana kryty nebo přepážkami

##### Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí do 1000V

Základní ochrana je navržena automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 33-2000-4-41 ed.2.

Zvýšená ochrana je navržena ochranným pospojováním a proudovými chrániči.

Základní – automatickým odpojením od zdroje

ČSN 33 2000-4-41 ed.2 kapitola 411.3.2

Zvýšená – proudovým chráničem

ČSN 33 2000-4-41 ed.2 kapitola 415.1

- doplňujícím pospojováním  
ČSN 33 2000-4-41 ed.2 kapitola 411.3.1.2
- zařízením třídy II.  
ČSN 33 2000-4-41 ed.2 kapitola. 412.2
- ochrana malým napětím SELV a PELV  
ČSN 33 2000-4-41 ed.2 kapitola 414

#### ÚVOD

Technická zpráva určuje základní požadavky na skladbu a vlastnosti technických prostředků, jejich základních vazeb. Dále popisuje požadavky na prostředí stavby, elektrotechnická a elektronická zařízení a jejich vzájemné ovlivňování. Nedílnou součástí této dokumentace jsou situační nákresy a soupis stavební části. **Stavba bude napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.**

#### PŘEDMĚT A ROZSAH PROJEKTU

Technické řešení v rámci elektronického bezpečnostního systému (dále jen EBS) popsané v této části projektu, vychází z předloženého zadání a upřesnění, dohodnutých na osobních konzultacích a technických poradách. Součástí díla se rozumí dodávka a montáž technických prostředků EBS a dalších zařízení, souvisejících se stavební částí projektu. Veškeré prvky použité při výstavbě a zabudované do předmětného díla – stavby, musí být schváleny pro užívání v ČR formou atestu pro daný účel. Veškeré materiály, technologie a pracovní postupy musí odpovídat platným technickým předpisům a normám v rámci ČESKÉ REPUBLIKY A EVROPSKÉ UNIE. Tato dokumentace slouží pro výběr dodavatele stavby. Míra podrobnosti, detailů a úplnost dokumentace, odpovídá stupni projektové dokumentace. Nejedná se o dílenskou dokumentaci. Veškeré výrobky EBS osazené ve stavbě, musí být kompatibilní se stávajícím, již provozovaným bezpečnostním systémem, zejména řídicím software SBI. Před objednáním veškeré technologie musí být veškeré prvky odsouhlaseny investorem – provozovatelem na základě předem předložených reálných vzorků. Veškeré změny a odchylky oproti projektové dokumentaci je nutné odsouhlasit s autorským dozorem stavby a objednatelem. Projektová dokumentace je zpracována v rámci úrovně znalostí, dostupných v době jejího vzniku. Dodavatel je povinen vybudovat dílo kompletní ve všech odborných řemeslech a do své nabídky zahrnout vše potřebné pro realizaci plně funkčního díla.

#### PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s předpisy, normami ČSN, EN a katalogy platnými v době jejího zpracování. Rozsah dokumentace je v souladu se smlouvou o dílo. Uváděny jsou pouze nejdůležitější podklady pro zpracování dokumentace.

Zákony a vyhlášky:

Zákon č. **183/2006 Sb.** o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. **100/2001 Sb.** o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. **268/2009 Sb.** o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. **268/2011 Sb.** o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. **499/2006 Sb.** o dokumentaci staveb

Vyhláška č. **50/1978 Sb.** o odborné způsobilosti v elektrotechnice

Nařízení vlády č. **17/2003 Sb.** kterým se stanoví technické požadavky na elektrická zařízení nízkého napětí ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. **601/2006 Sb.** kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. **324/1990 Sb.**, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vyhláška č. **48/1982 Sb.** kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce na technických zařízeních

Zákon č. **133/1985 Sb.** o požární ochraně, ve znění pozdějších zákonů

Nařízení vlády č. **11/2002 Sb.** kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. **34/2011 Sb.** kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. **361/2007 Sb.**, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Státní technické normy:

**ČSN EN 13460** Údržba - Dokumentace pro údržbu

**ČSN 33 0165** Elektrotechnické předpisy. Značení vodičů barvami nebo číslicemi. Prováděcí ustanovení

**ČSN 33 0166 ed.2** Označování žil kabelů a ohebných šňůr

**ČSN EN 60073 ed.2** Základní a bezpečnostní zásady pro rozhraní člověk-stroj, značení a identifikaci – Zásady kódování sdělovačů a ovládačů

**ČSN EN 60529** Stupně ochrany krytem (krytí – IP kód)

**ČSN 33 1310 ed.2** Bezpečnostní požadavky na elektrické instalace a spotřebiče určené k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace

**ČSN 33 1500** Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení

**ČSN 33 2000-1 ed.2** Elektrické instalace nízkého napětí – Část 1: Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice

**ČSN 33 2000-4-41 ed.2** Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti – Ochrana před úrazem elektrickým proudem

**ČSN 33 2000-4-42 ed.2** Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-42: Bezpečnost - Ochrana před účinky tepla

**ČSN 33 2000-4-43 ed.2** Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-43: Bezpečnost - Ochrana před nadproudů

**ČSN 33 2000-4-45** Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 4: Bezpečnost. Kapitola 45: Ochrana před podpětím

**ČSN 33 2000-4-443 ed.2** Elektrické instalace budov – Část 4-44: Bezpečnost – Ochrana před rušivým napětím a elektromagnetickým rušením – Kapitola 443: Ochrana proti atmosférickým nebo spínacím přepětím

**ČSN 33 2000-4-444** Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-444: Bezpečnost - Ochrana před napěťovým a elektromagnetickým rušením

**ČSN 33 2000-4-473** Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 4: Bezpečnost. Kapitola 47: Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti. Oddíl 473: Opatření k ochraně proti nadproudům

**ČSN 33 2000-4-481** Elektrotechnické předpisy – ELEKTRICKÁ ZAŘÍZENÍ – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 48: Výběr ochranných opatření podle vnějších vlivů – Oddíl 481: Výběr opatření na ochranu před úrazem

**ČSN 33 2000-5-51 ed.3** Elektrické instalace nízkého napětí - Část 5-51: Výběr a stavba elektrických zařízení - Všeobecné předpisy

**ČSN 33 2000-5-52** Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení – Kapitola 52: Výběr soustav a stavba vedení

**ČSN 33 2000-5-54 ed.2** Elektrické instalace nízkého napětí – Část 5-54: Výběr a stavba elektrických zařízení – Uzemnění, ochranné vodiče a vodiče ochranného pospojování

**ČSN 33 2000-5-534** Elektrické instalace nízkého napětí - Část 5-53: Výběr a stavba elektrických zařízení - Odpojování, spínání a řízení - Oddíl 534: Přepěťová ochranná zařízení

**ČSN 33 2000-6** Elektrické instalace nízkého napětí – Část 6: Revize

**ČSN 33 2000-7-714** Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 7: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech – Oddíl 714: Zařízení pro venkovní osvětlení

**ČSN 33 2000-7-753** Elektrické instalace budov – Část 7: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech – Oddíl 753: Podlahové a stropní vytápění

**ČSN 33 2130 ed.2** Elektrické instalace nízkého napětí – Vnitřní elektrické rozvody

**ČSN 33 2140** Elektrotechnické předpisy. Elektrický rozvod v místnostech pro lékařské účely

**ČSN 34 1610** Elektrotechnické předpisy ČSN. Elektrický silnoproudý rozvod v průmyslových provozovnách

ČSN 33 2180 Elektrotechnické předpisy ČSN. Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů

ČSN EN 60204–1 ed.2 Bezpečnost strojních zařízení – Elektrická zařízení strojů – Část 1: Všeobecné požadavky

ČSN 33 2312 Elektrotechnické předpisy. Elektrické zariadenia v horľavých látkach a na nich

ČSN 34 2300 Předpisy pro vnitřní rozvody sdělovacích vedení

ČSN EN 50110–1 ed.2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních

ČSN EN 61439–1 ed.2 Rozváděče nízkého napětí - Část 1: Všeobecná ustanovení

ČSN EN 60439–3 Rozváděče nn. Část 3: Zvláštní požadavky pro rozváděče nn určené k instalaci do míst přístupných laické obsluze. Rozvodnice

ČSN 37 5245 Kladení elektrických vedení do stropů a podlah

ČSN 33 0340 Elektrotechnické předpisy. Ochranné kryty elektrických zařízení a předmětů

ČSN 33 0360 Elektronické předpisy. Místa připojení ochranných vodičů na elektrických předmětech

ČSN ISO 3864 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky

ČSN ISO 3864–1 Grafické značky – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek na pracovištích

ČSN EN 60445 ed.4 Základní a bezpečnostní zásady pro rozhraní člověk-stroj, značení a identifikaci - Identifikace svorek předmětů, konců vodičů a vodičů

ČSN EN 60728-1-1 Kabelové sítě pro televizní a rozhlasové signály a interaktivní služby - Část 1-1: Vysokofrekvenční kabeláž pro dvoucestné domácí sítě

ČSN EN 60728-1-2 Kabelové sítě pro televizní a rozhlasové signály a interaktivní služby - Část 1-2: Požadované vlastnosti pro signály dodávané při činnosti do účastnické zásuvky

ČSN EN 50174-2 ed.2 Informační technologie - Instalace kabelových rozvodů - Část 2: Projektová příprava a výstavba v budovách

ČSN EN 50174-3 Informační technologie - Kabelová vedení - Část 3: Projektová příprava a výstavba vně budov

ČSN EN 50310 ed.3 Použití společné soustavy pospojování a zemnění v budovách vybavených zařízeními informační technologie

ČSN EN 50346 Informační technologie - Instalace kabelových rozvodů - Zkoušení instalovaných kabelových rozvodů

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 0848 Požární bezpečnost staveb – Kabelové rozvody

ČSN 73 6006 Výstražné fólie k identifikaci podzemních vedení technického vybavení

ČSN 73 0831 Požární bezpečnost staveb - Shromažďovací prostory

## POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

### Obecný popis

Hlavní funkce nově navrhovaného **EBS** je poskytnout provozovateli účinný nástroj kontroly a regulace provozu vozidel, vedení statistik, uzávěrek a přehledů v rámci dopravního provozu areálu LOM PRAHA, s.p. Novým systémem budou pokryty vytipované vjezdy a průjezdy areálu, na kterých budou osazeny – doplněny automatické závory a vjezdové terminály – sestavy pro elektronickou kontrolu vstupu (dále jen EKV). Všechny terminály budou vybaveny indukčními smyčkami a senzory pro sledování přítomnosti a pohybu vozidel s následnou vazbou na ovládání automatických závor s důrazem na hladký průjezd a snížení rizika kolizních situací. Veškerá projíždějící vozidla bude možno automaticky identifikovat a zaznamenat do centrální databáze stávajícího integračního systému SBI. Dále bude možno pomocí nástroje SBI určovat podmínky, povolení a zákazy průjezdu vybraným vozidlům v určitých časových režimech. Zpětně lze vyhodnocovat statistiky projíždějících vozidel. Nový systém EBS bude provázán se stávajícími identifikačními kartami osob – řidičů vozidel za účelem řízení průjezdu. Zhotovitel dodá grafické podklady a schémata rozvodů EBS. Použitá technologie musí být plnohodnotně integrována do stávajícího nadstavbového systému SW SBI pro obsluhu PC na stanovištích ostrahy a administraci. Systém umožňuje variabilní nastavení - parkování tedy nemusí být vždy zpoplatněno a návštěvník může vyjet v určeném limitu z areálu zdarma. Nově navrhovaný parkovací a přístupový systém se skládá ze vzájemně propojených technologických prostředků pomocí komunikačních rozhraní. Základními technickými prostředky potřebnými pro výstavbu díla jsou:

- Elektronická kontrola vstupu (dále jen EKV) identifikační zařízení pro ovládání komunikačních průjezdů pomocí bezkontaktních, personálních ID médií (zaměstnanci, externí pracovníci, nájemci),
- Elektromechanické zábrany – závory, servopohony,
- IP interkom terminály pro hlasovou komunikaci,

## PROVOZNÍ PŘEDPISY

Zhotovitel předá provozovateli návody na obsluhu a údržbu elektrického zařízení. Provozní předpisy zpracuje provozovatel zařízení a zajistí pravidelné přezkoušení pracovníků z těchto předpisů. Osoby užívající elektrická zařízení musí být seznámeny s jeho obsluhou například formou návodu, nebo jiným doložitelným způsobem.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců. Při provádění stavby musí být dodrženy všechny platné normy, vyhlášky a nařízení pro provádění stavebních prací, zejména ČSN 73 3050 Zemné práce. Všeobecně ustanovena, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. **POZN.: před započítím výkopových prací na přípojce NN je nutno provést vytyčení všech stávajících podzemních vedení správci sítí podle stavebního zákona 183/2006 Sb. § 153. Všechny výkopové práce na přeložce do vzdálenosti 1,5m na obě strany od osy musí být prováděny ručně se zvýšenou opatrností v blízkosti vedení!!** Vyhláška č. 601/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při všech montážních pracích je nutno přísně dodržovat bezpečnostní předpisy.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s platnými předpisy a normami ČSN. Jejich ustanovení je nutno dodržet i při realizaci. Změny je možno provést po dohodě s projektantem a provozovatelem. Elektroinstalace bude provedena dle platných zákonů, vyhlášek, norem a montážních návodů výrobce. Před předáním do užívání je prováděcí firma povinna dodržet ustanovení norem o výchozí revizi dle ČSN 33 2000-6, což bude doloženo výchozí revizní zprávou.

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,
- zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
- předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
- zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Tato část je podrobně popsána v samostatné zprávě ozn. B.2 – Požárně bezpečnostní řešení.

č. odpadu	název odpadu	kat. odpadu	množství /t/	způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	O	4,0	Recyklace, využití
17 01 02	Cihla	O	0,5	Recyklace, využití
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,3	Recyklace, využití
17 02 01	Dřevo	O	1,5	Energetické využití
17 02 03	Plasty	O	0,2	Separace, materiálové využití
17 04 05	Železo a ocel	O	0,4	Recyklace
17 06 04	Izolační materiály	O	0,1	Odstranění skládkováním
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (plechovky od barev)	N	0,1	Předání oprávněné organizaci pro naklád. s nebezp. odpady
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	10,0	Odstranění skládkováním
CELKEM:			17,1	

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení

Neobsazeno.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

#### B.2.10.1 Zásady řešení parametrů stavby

Proslunění

Neobsazeno.

### Vytápění

Neobsazeno.

### Odpady

S odpady bude nakládáno ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a v souladu s prováděcími předpisy (vyhláškami) vydanými k provedení tohoto zákona.

Systém nakládání s odpady po předání objektů do užívání se předpokládá prostřednictvím pověřené firmy specializované na nakládání s odpady. Pro každý bytový dům a viladům bude vyhrazen prostor pro hygienicky a požárně nezávadné ukládání odpadů.

Při realizaci stavby budou produkovány dále uvedené druhy a množství odpadů zařazených dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.).

Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou shromažďovány na určených místech do sběrných nádob. Budou pak předány k využití, nebo ukládány na skládky.

Uživatel i dodavatel stavby je povinen zacházet s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění a zejména:

- 1) předcházet jejich vzniku, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti
- 2) nakládat s nimi pouze v souladu se zákonem
- 3) zařazovat je podle druhu a kategorií, dle katalogu odpadů
- 4) nelze-li je využít, zajistit jejich odstranění
- 5) shromažďovat je vytříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- 6) zabezpečit je před jejich nežádoucím znehodnocením, odcizením, nebo únikem
- 7) vést evidenci odpadů v rozsahu dle vyhl. č. 383/2001 Sb. v platném znění

Výkopová zemina bude využita pro terénní úpravy. Bilance se předpokládá vyrovnaná. V případě přebytku bude zemina uložena na skládku odpadů.

Po realizaci stavby se předpokládá vznik pouze komunálního odpadu běžného pro bytovou zástavbu (sběrné nádoby na směsný odpad). V dosahu budou umístěny nádoby na oddělený sběr odpadu – papír, sklo, plast (zajišťuje obec - není součástí projektu).

#### B.2.10.2 Zásady řešení vlivu stavby na okolí

### Vibrace

Nebudou užívány žádné stroje a zařízení, které by mohly být zdrojem vibrací.

### Hluk

Stavba obytné zóny nebude zdrojem významné hlukové zátěže. Vliv dopravy na akustickou situaci v zájmovém území lze hodnotit jako zanedbatelný.

### Prašnost

Nedojde ke zvýšení prašnosti a tudíž vliv na okolí je nevýznamný.

#### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí



Neobsazeno.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, Pro stavbu se používají/ produkují tato média/ energie:

- Elektrická energie

Připojovací místa jsou specifikována v jednotlivých výkresech SO.

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

##### Elektrická energie

Budou realizovány nové kabelové přípojky pro zajištění napájení 230V a datové komunikace k sestávám vjezdového a přístupového systému. Jedná se o kabelové rýhy š. 350mm, hloubky 700mm.

### B.4 Dopravní řešení

#### a) popis dopravního řešení,

Dopravní napojení na ulici Tiskařská zůstává beze změny.  
Detailnější řešení je zřejmé z výkresové dokumentace.

#### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Dopravní napojení na ulici Tiskařská zůstává beze změny.  
Detailnější řešení je zřejmé z výkresové dokumentace.

#### Detailnější řešení je zřejmé z výkresové dokumentace c) doprava v klidu jednotlivých SO.

Modernizace areálu zajistí uspořádání a komfortní uživatelské prostředí pro řešení dopravy v klidu.  
Doplněním oplocení se zajistí kontrolovaný obousměrný pohyb pěších i osobních automobilů v areálu LOM PRAHA s.p..

### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Cílem návrhu sadových úprav je vhodné ozelenění ploch v okolí projektovaných zpevněných ploch náhradou za vykáčené 3 listnaté stromy.

### B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

#### A) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění.

Záměr nebude mít negativní vliv na zdraví osob.

##### Ovzduší

Beze změny účinku na ovzduší.

##### Hluk

Beze změny účinku na hluk.

##### Voda

##### Odpadní vody

Beze změn.

##### Dešťové vody

Dešťové vody ze zpevněných ploch – parkovišť budou přirozeně vsakovány do spár šířky 30 mm betonové dlažby a nevsáknuté srážkové vody odvedeny na stávající komunikaci, která je odvodněná do dešťové kanalizace, případně odvedena do stávajících žlabů okolo komunikací.

##### Odpady

Beze změn.

##### Půda

Vytěžená půda se využije v rámci areálu.

#### b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Realizací záměru nedojde k závažným negativním vlivům na faunu a floru.

#### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Zájmové území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Lokality Natura 2000 a ptačí oblasti v zájmové lokalitě nebyly vyhlášeny.

#### d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Stavba nepodléhá posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

#### e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Neuplatňují se.

### B.7 Ochrana obyvatelstva

Spĺnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Z realizace stavby nevyplývají žádná zdravotní rizika pro obyvatelstvo v širším okolí. Objekty nejsou určeny pro civilní ochranu obyvatelstva. V případě požáru jsou podrobnosti uvedeny v požárně bezpečnostním řešení stavby.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pro napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu bude využívána stávající komunikace - Tiskařská ulice.

Zařízení staveniště bude standardního rozsahu a vyžaduje pouze dočasné základní energie - elektřinu a vodu.

Zdroj elektřiny: Dodavatelská firma požádá v dostatečném předstihu např. ČEZ Distribuci a.s. o zřízení dočasné staveništní přípojky pro napojení zařízení staveniště, ručního nářadí a mechanismů potřebných k provedení stavby.

Voda, kanalizace: Napojení vodovodní přípojky pro staveniště bude na stávající vodovod. Napojení kanalizační přípojky bude na stávající jednotnou kanalizaci. Napojení projedná dodavatel s vlastníkem a provozovatelem veřejné infrastruktury.

### b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Areál bude proti vniknutí nepovolaných osob doplněn a ohrazen oplocením.

Objekty k určené k demolici ani asanaci se v lokalitě určené ke stavbě nevyskytují.

Z důvodu napojení na stávající komunikaci a úpravu pěších komunikací kolem ní, bude třeba uvnitř areálu provést kácení několika stromů.

Zhotovitelé jsou povinni používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené hygienickými předpisy.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraněno. Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit provoz dopravních prostředků, produkujících ve výfukových plynech škodliviny tak, aby množství odpovídalo platným vyhláškám a předpisům o provozu vozidel na pozemních komunikacích. Zhotovitelé jsou povinni omezovat nasazování stavebních strojů se spalovacími motory na nejmenší možnou míru a provádět pravidelně technické prohlídky vozidel vč. seřizování motorů.

Při provádění stavebních prací a při provozu zařízení staveniště je nutno vhodným způsobem po dobu výstavby zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod i kanalizace.

Zhotovitelé musí šetřit zelené plochy, které mají být zachovány, před zbytečným zásahem stavby a porušené zatravnění na závěr stavebních prací musí uvést podle projektu do původního stavu.

#### Omezení hlučnosti:

Pro zamezení nepříznivých vlivů po dobu výstavby, především působením hluku a vibrací při stavební činnosti budou provedena následná opatření:

- zdroje nadměrného hluku budou umístěny ve staveništi ve vzdálenějších polohách,
- v rámci technických možností budou stavební stroje zakapotovány (odhlučněny),
- hlučné práce na staveništi nebudou prováděny přes soboty a neděle, v časných ranních a pozdních večerních hodinách.

#### Ochrana vod před znečištěním hlavně ropnými produkty:

#### Plán opatření pro případ havarijního zhoršení kvality povrchových a podzemních vod po dobu výstavby.

##### 1. Účel dokumentace

Účelem této dokumentace je stanovit postup při vzniku havárie, směřující k odstranění následků a zabezpečující minimalizaci ohrožení života a majetku.

##### 2. Oblast platnosti a závažnosti

Tato dokumentace je obecná a slouží jako podklad pro vydání rozhodnutí potřebných pro povolení stavby a nenahrazuje provozní předpisy konkrétního zhotovitele stavby.

##### 3. Základní pojmy a definice

Mimořádné zhoršení kvality vody a nebo mimořádné ohrožení kvality vody je podle zákona o vodách a doplnění některých zákonů (vodní zákon) definované jako náhlé, nepředvídané a závažné zhoršení a nebo závažné ohrožení kvality vody způsobené vypouštěním odpadových vod bez povolení a nebo v rozporu s ním a nebo způsobené neovládatelným únikem nebezpečných látek, které se projevují zejména zabarvením a nebo zápachem vody, tukovým povlakem, vytvářením pěny, s výskytem uhynulých ryb na hladině vody a nebo výskytem nebezpečných látek v prostředí souvisejícím s povrchovou vodou a nebo podzemní vodou.

##### 4. Zodpovědnost a pravomoc

Každý, kdo zjistí příznaky mimořádného zhoršení vody, je povinen bez zbytečného odkladu způsobem podle místních poměrů ohlásit tuto skutečnost České inspekci životního prostředí a nebo příslušnému úřadu, policii, hasičskému záchrannému sboru, obecnímu úřadu a správci vodního toku.

Zhotovitel stavby zodpovídá:

- za vypracování a schválení havarijního plánu pro konkrétní stavbu;
- za stav havarijní připravenosti a reakci

Stavbyvedoucí pověřený vedením konkrétní stavby zodpovídá:

- za ohlašování havarijního stavu a zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví bezprostředně ohrožených osob;
- za bezodkladné odstranění nebezpečných stavů v provozu, který ohrožuje kvalitu životního prostředí a bezpečnost a zdraví osob;
- za naplnění a praktické využívání havarijního plánu pro danou konkrétní stavbu.

##### 5. Havarijní připravenost staveb

###### 5.1 Havarijní stavy

Možné havárie na stavbě může způsobit:

- únik ropných látek ze stavebních strojů
- únik stavebních materiálů
- únik nátěrových hmot, rozpouštědel, čisticích prostředků
- nesprávné uskladnění odpadových materiálů (znečištěné obaly, apod.)
- požár

###### 5.2 Nehavarijní stavy

O havárii nejde v tom případě, když vzhledem k rozsahu a místu úniku je vyloučeno nebezpečí poškození některých složek životního prostředí (znečištění ovzduší, znečištění vody, znečištění půdy).

###### 5.3 Opatření při úniku škodlivých látek

Při vzniku havárie je nutné postupovat podle následujících pokynů:

- zastavit únik
- zamezit dalšímu šíření po ploše (v případě úniku ropných látek) přehrazením (písek a nebo sorbent)
- informovat ihned zákazníka (investora)
- zjistit rozsah možného ohrožení povrchových a nebo podzemních vod (únik na volný terén)
- zahájit likvidaci úniku sorbentem

- při kontaminaci zeminy zahájit sanaci výkopem kontaminované zeminy s následným uložením do sudů a nebo zabezpečenou zpevněnou plochu.

#### 5.4 Prostředky k odstranění havárie

Na pracovišti – staveništi musí být toto vybavení:

- Vapex
- Sorpční textilie
- Lopata
- Krumpáč
- Těsný sud
- Piliny a nebo písek na přehrazování
- Prostředky pro utěsnění kanalizačních vpustí a výtoků (nepropustná folie, trámky, písek)
- Tyto prostředky jsou uloženy ve skladu se vstupem stavbyvedoucího, písek je volně uložený na stavbě na určeném místě.

#### 5.5 Odstranění škodlivých následků havárie

Znečištěná zemina, nasorbovaný vapex, písek, piliny a sorpční textilie se ukládají do sudů a následně jsou odváženy oprávněnou firmou.

#### 5.6 Povinnosti dodavatele při havárii

V případě náhlé havárie je povinností dodavatele udělat všechna opatření k urychlenému odstranění příčiny. Vznik závady, dosud učiněná opatření a momentální průběh oznámit příslušnému orgánu.

Pro každou stavbu je sestavený havarijní plán zodpovídající věcnému a časovému rozsahu stavby a jejímu umístění. Sestavení havarijního plánu zajišťuje stavbyvedoucí ve spolupráci s výrobním přípravařem.

#### 5.7 Hlášení o havárii

O příčinách vzniku a průběhu havárie a způsobu odstranění je nutné sepsat protokol.

Hlášení o havárii obsahuje tyto údaje:

- čas vzniku havárie a čas zjištění
- přesné označení místa včetně názvu znečištěného popřípadě ohroženého vodního toku
- příznaky havárie
- druh a množství znečišťující látky
- charakter havárie
- původce havárie
- údaje o odebraných vzorcích
- údaje o vykonaných opatřeních
- údaje o ohlašovatelci (jméno, adresa, telefon)
- komu byla havárie hlášena
- a další specifické údaje

Pokud není jednoznačně jasné, kdo havárii způsobil, je nutné odebrat vzorky znečišťující látky, popřípadě znečištěné vody a pozadí (profil nad místem zjištěného a nebo předpokládaného vniknutí znečištění do toku).

Zároveň je nutné zahájit okamžitě práce na odstraňování škodlivých následků havárie, resp. učinit taková opatření, aby nemohlo dojít k znečišťování povrchových a podzemních vod.

Při vzniku havárie a sanačním zásahu se dodavatel řídí pokyny vodohospodářského orgánu a správce toku.

#### 5.8 Požární ohrožení stavby

Úkoly v zabezpečování požární ochrany určuje Vyhl. Ministerstva vnitra č.246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a

zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 425/1990 Sb., zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb., a zákonem 237/2000 Sb. o požární ochraně a o požární prevenci.

V případě požáru je nutné se řídit požárním řádem zhotovitele stavby.

#### Snížení prašnosti:

Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních a stavebních strojů. Stavební suť bude odvážena v zakrytých kontejnerech, nebo návěsích nákladních aut.

#### Znečištění okolí stavby:

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí. Použité obaly budou ukládané do odpadních nádob a zajištěné tak, aby nemohly být rozházené větrem. Případná znečištění vozidly stavby na veřejných přístupových komunikacích budou ihned odstraněna pracovníky stavby. Manipulace s kritickými kapalinami se nepředpokládá, s nátěrovými hmotami a ropnými produkty bude probíhat předepsaným způsobem pouze na určených místech tak, aby nedocházelo ke kontaminaci zpevněných ploch a zeminy.

#### Poškození zeleně a stávajících zařízení:

Zhotovitel provede taková přípravná opatření aby nedocházelo k trvalému poškození zelených ploch, kultivovaných porostů, prvků sadových úprav, staveb a komunikací v areálu stavebníka. Případná poškození budou odstraněna na náklady zhotovitele.

#### Zatřídění odpadů vzniklých během stavby:

Produkce odpadů se předpokládá převážně v kategorii "O" (ostatní), tedy odpadů, které nevyžadují zvláštní podmínky při zacházení s nimi. Jedná se o následující druhy odpadů:

#### Odpady produkované v průběhu stavebních prací:

Odpady vzniklé při stavbě jsou uvedeny v kapitole B.2.10 a byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001.

Vyšší dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 185/2001 Sb. Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se vyhlašuje katalog odpadů.

#### Podmínky pro dodavatele stavby

a) Investor nebo organizace jej zastupující předá dodavateli staveniště prosté práv třetí osoby. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

b) Dodavatel je povinen zajistit řádné vytýčení stavby a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Dodavatel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Práce s tím spojené jsou součástí navržené ceny.

c) Dodavatel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Dodavatel je povinen tyto sítě si nechat vytyčit u příslušných správců. Práce s tím spojené jsou součástí navržené ceny.

d) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje dodavatel.

- e) Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce dodavatel. Dodavatel dále zodpovídá i za umístování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Práce s tím spojené jsou součástí navržené ceny.
- f) Dodavatel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- g) Dodavatel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení proti vniknutí nepovolených osob.
- h) Investor má právo nezahájit přejímací řízení díla není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích a pod.
- i) Nejpozději do 14 dnů po odevzdání a převzetí díla je dodavatel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

Odpady vhodné pro recyklaci budou vytříděny bez příměsí a uskladněny tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení např. srážkovými vodami (papír, obaly). Jejich odběr bude zajištěn prostřednictvím místních firem zabývajících se nakládáním s odpady. Předmětem recyklace budou rovněž odpady kovů, tj. hliník, železný šrot a odpady kabelů (výkupny kovového odpadu).

Čisté frakce stavebního odpadu budou přednostně nabídnuty k recyklaci společnostem zabývajícím se recyklací stavební suti. Odpady dřeva budou nabídnuty přednostně jako palivové dřevo. Ostatní odpady, které nemají materiálové ani energetické využití, budou uloženy na skládku tříděného komunálního odpadu.

Za hospodaření s odpadem odpovídá zhotovitel stavby.

**Za dodržení zásad hospodaření s odpady odpovídá:**

Stavbyvedoucí : Odborně způsobilá osoba určená dodavatelem stavby

Kontrola : Stavební dozor určený stavebníkem

Součástí hospodaření a kontroly nakládání s odpady bude vedení evidence.

**c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Stavba bude v oploceném areálu probíhat na pozemcích investora. Po nezbytnou dobu nutnou pro realizaci inženýrských sítí (plyn, veřejné osvětlení, el. vedení NN) mimo areál bude proveden dočasný zábor.

**d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.**

V rámci přípravy stavby bude sejmut drn v nutné mocnosti cca 10 cm. Tato i další zemina bude uložena na nezastavované části pozemku a později bude použita ke zpětnému ohumusování.

Předpokládá se přibližně vyrovnaná bilance zemních prací.

V Praze 22. 8. 2017

Vypracovali: Ing. Jana Kudrnová  
Ing.arch.akad.arch. Petr Průša