

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

### „OPRAVA PROSKLENÉ ŠTÍTOVÉ PLOCHY HALY H 41“

Zadavatel:

**LOM PRAHA s.p.,**

Jednatel: JUDr. Jan Rouček

Sídlo: Tiskařská 270/8, Praha 10, Malešice, PSČ 108 00

IČ: 00000515

DIČ: CZ00000515

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl ALX, vložka 283

Kontaktní osoba zadavatele pro výběrové řízení:

Jméno a příjmení: Martin Skřivánek

Pozice u zadavatele: Specialista správy nemovitého majetku

Telefon: + 420 296 505 240

Mobil: + 420 602 520 194

Email: [martin.skrivanek@lompraha.cz](mailto:martin.skrivanek@lompraha.cz)

Zadavatel oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s výše uvedeným názvem a tímto Vás vyzývá k podání nabídky v této veřejné zakázce.

Tato veřejná zakázka není zadávacím řízením dle § 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jedná se o výběrové řízení dle výjimky v souladu s ust. § 31 zákona. Nejedná se o zadávací řízení ve smyslu ust. § 3 zákona.

Nabídku v tomto výběrovém řízení je oprávněn předložit účastník sám nebo společně s jedním či více jinými dodavateli. Účastník je oprávněn plnit předmět této veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů; v takovém případě však odpovídá zadavateli, jako by předmět této veřejné zakázky plnil sám.

### 1. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Název veřejné zakázky:**

**OPRAVA PROSKLENÉ ŠTÍTOVÉ PLOCHY HALY H 41**

**Druh veřejné zakázky:**

veřejná zakázka malého rozsahu

**Limit veřejné zakázky:**

nabídková cena nesmí překročit limit stanovený zákonem pro zakázky malého rozsahu na stavební práce, tj. 6.000.000,- Kč bez DPH

**Předpokládaná hodnota zakázky: 4.790.000,- Kč bez DPH**

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

Kód CPV:	45000000-7	Stavební práce
	45213250-0	Stavební práce na průmyslových budovách
	45453000-7	Opravy a modernizace budov
	45421000-4	Stavební zámečnictví
	45420000-7	Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce
	45440000-3	Sklenářské, malířské a natěračské práce

## **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je oprava výplně prosklené plochy severozápadní obvodové stěny hangáru H 41.

### **Podrobný popis předmětu plnění**

Zadavatel požaduje provedení opravy - náhrady stávající výplně prosklené plochy (pásového okna) ze skleněných bloků za výplň z polykarbonátových prosvětlovacích desek (panelů) severozápadní obvodové stěny hangár H 41, včetně souvisejících stavebně-montážních prací v rozsahu a způsobem popsanými v této výzvě k podání nabídky.

Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 2 (popis předmětu plnění) a č. 3 (výkaz výměr).

### **Doba plnění**

Požadovaný termín plnění je následující: **maximálně 15 kalendářních týdnů od převzetí staveniště, přičemž převzetí staveniště proběhne do 7 kalendářních dnů od platnosti a účinnosti smlouvy.**

## **3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Místem plnění předmětu veřejné zakázky je objekt zadavatele: hangár H 41, který je součástí pozemku parc. č. st. 957 v k.ú. Popkovice, obec Pardubice, a který se nachází v areálu LOM PRAHA s.p. v uzavřeném prostoru letiště Pardubice na adrese: Pražská 192, Popkovice, 530 06 Pardubice.

## **4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Zadavatel požaduje ve lhůtě pro podání nabídek prokázání splnění kvalifikace v rozsahu: Účastník je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

Účastník výběrového řízení prokáže splnění těchto kvalifikačních požadavků:

### **kvalifikační předpoklady splňuje účastník, který předloží:**

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zejména výpis z živnostenského rejstříku – živnost: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- c) Seznam alespoň tří stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

## 5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### Základní požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel ve své nabídce nacení (tj. vyplní) výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“). Dodavatelé jsou povinni nacenit veškeré položky obsažené ve výkazu výměr.

Celková nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty musí být vypočítána jako součet všech dodavatelem naceněných položek ve výkazu výměr. Nenacenení, byť jen jediné z položek výkazu výměr je důvodem pro vyřazení nabídky dodavatele z výběrového řízení.

Celková nabídková cena musí být dodavatelem stanovena jako nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele na úplné splnění veřejné zakázky v rozsahu definovaném v popisu předmětu plnění a výkazu výměr. Dodavatel ji uvede při podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele LOM PRAHA s.p. <https://zakazky.lompraha.cz/> do příslušné kolonky pro uvedení ceny.

### Podmínky překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení výše nabídkové ceny bez DPH; DPH bude uhrazena ve výši dle právních předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti - nejnižší nabídkové ceny**. Zadavatel stanoví pořadí nabídek od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

## 7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel **doporučuje (za účelem řádného seznámení s předmětem díla) prohlídku místa plnění všem dodavatelům**, kteří mají zájem o podání nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční za účasti zástupce zadavatele, a to za níže uvedených podmínek:

Adresa místa plnění: LOM PRAHA s.p., Pražská 192, Popkovice, 530 06 Pardubice

Termín zahájení prohlídky: **31.10. 2019 v 11:00 hod.**

Místo prohlídky (sraz): u hlavního vstupu (vrátnice) do areálu letiště Pardubice na výše uvedené adrese /viz. plánec v příloze č. 1 Popis předmětu zakázky.

### Závazné podmínky pro umožnění prohlídky:

Účastník musí doručit zadavateli písemnou žádost o povolení vstupu do areálu nejpozději **do 10:00 hod. 2 pracovní dny před** výše uvedeným termínem prohlídky; žádost postačí doručit prostým emailem bez nutnosti elektronického podpisu na adresu e-mail kontaktní osoby zadavatele: [martin.skriivanek@lompraha.cz](mailto:martin.skriivanek@lompraha.cz).

V žádosti dle předchozího odstavce musí účastník **uvést název obchodní firmy** a dále ke všem svým účastníkům prohlídky následující údaje:

1. jméno a příjmení;
2. číslo občanského průkazu (u účastníka se státním občanstvím České republiky) a číslo pasu (u účastníka s cizím státním občanstvím) s tím, že tyto doklady musí mít účastníci prohlídky u sebe a před vstupem do areálu je na výzvu předložit ke kontrole;
3. RZ (registrační značku) osobního vozidla musí účastník uvést v žádosti pouze v případě, že bude požadovat vjezd s takovým osobním vozidlem do areálu.

Veškeré informace ke zpracování osobních údajů a nakládání s nimi naleznete na internetových stránkách zadavatele, na adrese: <http://www.lompraha.cz/gdpr>.

Výše uvedené požadavky zadavatele jsou stanoveny s ohledem na bezpečnostní pravidla platná v areálech zadavatele a vojenské části letiště Pardubice. Řádná a včasná žádost a předložení požadovaných údajů je nezbytnou podmínkou umožnění vstupu do uzavřených areálů, v nichž se bude konat prohlídka.

## 8. NÁVRH SMLOUVY

Zadavatel uzavře smlouvu o dílo s vítězným dodavatelem.

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce **předloží návrh smlouvy o dílo**, který tvoří přílohu č. 4 této ZD. Do tohoto závazného vzoru smlouvy o dílo účastník vyplní v záhlaví své identifikační a další potřebné údaje na zašlucených místech smlouvy. Tento návrh smlouvy je pro účastníka závazný.

### **Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 této ZD.

## 9. DALŠÍ PRÁVA A POŽADAVKY ZADAVATELE

### **Změna podmínek, zrušení výběrového řízení**

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to i bez uvedení důvodů,
- měnit podmínky této výzvy včetně jejích příloh ve lhůtě pro podání nabídek s tím, že s ohledem na druh změny bude případně lhůta pro podání nabídek přiměřeně prodloužena; změnu podmínek odešle zadavatel všem vyzvaným účastníkům,
- zrušit toto výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu.

### **Uzavření smlouvy**

Zadavatel stanoví tyto závazné podmínky:

- předložením nabídky účastníka zadavateli není smlouva o dílo uzavřena,
- předložením smlouvy o dílo zadavatelem účastníku není smlouva uzavřena,
- o vítězi tohoto výběrového řízení rozhodne zadavatel a toto své rozhodnutí odešle všem účastníkům, kteří předložili nabídky v tomto výběrovém řízení a současně nebyli vyloučeni,



- vítězný účastník je povinen poskytnout zadavateli požadovanou součinnost k tomu, aby byla smlouva o dílo uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým zadavatelem a případně se zadavatelem následně dohodnutými změnami; neučiní-li tak vybraný účastník výběrového řízení bezodkladně, může zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, který se umístil jako druhý v pořadí, přičemž tento účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost za stejných podmínek.

#### **Zadavatel si vyhrazuje tato práva:**

- vítězný účastník je povinen předložit bezodkladně zadavateli návrh smlouvy o dílo v písemné (tj. papírové) formě podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, přičemž takovýto návrh smlouvy o dílo musí být v souladu s účastníkem podanou nabídkou;
- využít jen část účastníkem předložené nabídky,
- neuzavřít smlouvu o dílo s žádným z účastníků.

#### **Další práva:**

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- nevracet poskytovatelům (účastníkům) podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které poskytovatel (účastník) vynaloží na účast v tomto výběrovém řízení.

## **10. POŽADAVKY ZADAVATELE NA FORMU A OBSAH NABÍDKY**

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- Požadovaný obsah nabídky:
  1. **Vyplněný krycí list nabídky** (vzor viz příloha č. 1) - s celkovou nabídkovou cenou a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
  2. **Doklady k prokázání kvalifikace.**
  3. **Vyplněný výkaz výměr** - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s naceněním (viz příloha č. 3).
  4. **Návrh smlouvy o dílo** (závazný vzor viz příloha č. 4) – vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

## **11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídky musí být podány nejpozději **do 15.11. 2019 do 9:00 hod.**

**Nabídku je možné podat výhradně jen v elektronické podobě** prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.lompraha.cz/>. Manuál pro dodavatele (účastníky) naleznete na internetové stránce: <https://zakazky.lompraha.cz/>.

**Nabídky, které nebudou doručeny ve stanovené lhůtě, nebudou do zadávacího řízení zařazeny.** Za okamžik podání nabídky se považuje její doručení prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. Na nabídky doručené jiným způsobem než prostřednictvím profilu zadavatele nebo po stanoveném termínu nebude brát zadavatel zřetel.

Podáním nabídky dodavatel (účastník) potvrzuje, že je oprávněn zadavateli sdělit všechny informace v ní obsažené a odpovídá za všechny důsledky nepravdivosti takového tvrzení.

## 12. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Popis předmětu plnění
- Příloha č. 3 - Výkaz výměr
- Příloha č. 4 - Závazný vzor smlouvy o dílo

V Praze dne 21.10.2019 .....

.....  
LOM PRAHA s.p.  
Ing. Michal Geist  
výkonný ředitel