

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k veřejné zakázce

## **MODERNIZACE LAKOVNY V HALE H50**

zadávané jako zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

## OBSAH

1.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE.....	3
2.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
3.	KVALIFIKACE DODAVATELŮ .....	5
4.	VYUŽITÍ PODDODAVATELE .....	9
5.	NÁVRH SMLOUVY, OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....	9
6.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	9
7.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	10
8.	KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK .....	10
9.	LHŮTY .....	11
10.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	11
11.	ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK.....	12
12.	PODMÍNKY PRO DODAVATELE.....	13
13.	PRÁVA A POVINNOSTI ZADAVATELE .....	13
14.	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	14

Název veřejné zakázky:	<b>MODERNIZACE LAKOVNY V HALE H50</b>
<b>ZADAVATEL</b>	
Obchodní firma:	<b>LOM PRAHA s.p.</b>
Adresa sídla:	Tiskařská 270/8, Praha 10, Malešice, PSČ 108 00
IČ :	00000515
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	David Rod, MSc., LL.M., výkonný ředitel
Kontaktní osoba zadavatele pro zadávací řízení:	Ing. Andrea Počárovská, manažer práva a veřejných zakázek
Telefon, mobil:	+420 296 505 357 / +420 702 203 044
E-mail:	andrea.pocarovska@lompraha.cz

## 1. Základní údaje o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Režim veřejné zakázky:	podlimitní
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní
Kód CPV:	45213251-7 Instalace a montáž větrání 45233292-2 Instalace a montáž bezpečnostního zařízení 45343000-3 Instalace a montáž zařízení požární ochrany 45000000-7 Stavební práce 45213250-0 Stavební práce na průmyslových budovách 45453000-7 Opravy a modernizace budov 45262310-7 Železobetonářské práce 45432110-8 Pokládka podlah
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je modernizace lakovny v hale H50, v areálu LOM PRAHA s.p., Mladoboleslavská 1093 Praha - Kbely. Bližší informace jsou uvedeny v rámci čl. 2 této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“).
Doba plnění:	dobu určitá
Předpokládaná hodnota:	7.900.000,- Kč bez DPH, z toho: část 1 – 5.100.000,- Kč bez DPH; část 2 – 450.000,- Kč bez DPH; část 3 – 950.000,- Kč bez DPH; část 4 – 1.400.000,- bez DPH. Uvedené předpokládané hodnoty jsou maximálně přípustné nabídkové ceny. Pokud nabídková cena dodavatele překročí předpokládanou hodnotu části veřejné zakázky, bude ze zadávacího řízení vyloučen.
Vyhrazené změny závazku:	ne

Přípustnost variantnosti nabídky:	ne
Rozdělení veřejné zakázky na části:	ano (4 části)
Výsledek zadávacího řízení:	uzavření smlouvy o dílo s 1 účastníkem na každou část veřejné zakázky zvlášť. V případě, že některý z účastníků zvítězí ve více částech veřejné zakázky, uzavře s ním zadavatel jedinou smlouvu o dílo na všechny části veřejné zakázky, v nichž účastník zvítězil.

## 2. Předmět veřejné zakázky

**2.1.** Předmětem veřejné zakázky je modernizace lakovny v hale H50, v areálu LOM PRAHA s.p., Mladoboleslavská 1093 Praha - Kbely.

**2.2.** Zadavatel rozdělil předmět veřejné zakázky do 4 částí:

- ▶ **část 1** modernizace lakovny v hale H50 – vzduchotechnika;
- ▶ **část 2** modernizace lakovny v hale H50 – EPS;
- ▶ **část 3** modernizace lakovny v hale H50 – stavební práce;
- ▶ **část 4** modernizace lakovny v hale H50 – podlaha.

Dodavatel může podat nabídku na 1 část nebo více částí.

**2.3. Podrobný popis předmětu plnění částí veřejných zakázek**

### **část 1 modernizace lakovny v hale H50 – vzduchotechnika**

Předmětem této části veřejné zakázky je úprava vzduchotechniky v lakovacím prostoru pro zajištění zvýšeného cirkulačního větrání a hygienicky nezávadného prostředí na upravovaném pracovišti pro nanášení nátěrových hmot v objektu H50 na pracovišti Zadavatele, Mladoboleslavská 1093, Praha 9 – Kbely, zhotovená podle projektové dokumentace.

Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 3 (popis předmětu plnění) a č. 7 (výkaz výměr). Popis předmětu plnění a výkaz výměr bude nedílnou součástí smlouvy.

### **část 2 modernizace lakovny v hale H50 – EPS**

Předmětem této části veřejné zakázky je montáž a zprovoznění EPS (elektrické požární signalizace) do prostředí se zvýšeným požárním nebezpečím v hale H50 a napojení na ústřednu na ohlašovně požárů.

Zadavatel požaduje spolu s předáním díla předání dokumentace skutečného stavu.

Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 4 (popis předmětu plnění) a č. 8 (výkaz výměr). Popis předmětu plnění a výkaz výměr bude nedílnou součástí smlouvy.

### **část 3 modernizace lakovny v hale H50 – stavební práce**

Předmětem této části veřejné zakázky jsou stavební práce, a to zhotovení dvou nových betonových kanálů odvodu vzduchu, malování stěn lakovny a rekonstrukce sociálního zařízení a umývárny pro dva pracovníky.

Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 5 (popis předmětu plnění) a č. 9 (výkaz výměr). Popis předmětu plnění a výkaz výměr bude nedílnou součástí smlouvy.

## část 4 modernizace lakovny v hale H50 – podlaha

Předmětem této části veřejné zakázky je zhotovení lité podlahy v rozměru 34,00 x 30,00 m.

Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 6 (popis předmětu plnění) a č. 10 (výkaz výměr). Popis předmětu plnění a výkaz výměr bude nedílnou součástí smlouvy.

- 2.4. Pokud dodavatel zjistí rozpor či nejasnost ve výkazu výměr, postupuje v souladu s § 98 zákona. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci díla právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu. Položkové rozpočty na jednotlivé objekty budou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

### 2.5. Doba plnění

Požadované termíny plnění jednotlivých částí veřejné zakázky jsou následující:

část 1	2. 1. 2019 - 31. 1. 2019 (předání a převzetí díla)
část 2	1. 4. 2019 – 30. 4. 2019 (předání a převzetí díla)
část 3	2. 1. 2019 - 31. 1. 2019 (předání a převzetí díla)
část 4	1. 4. 2019 – 30. 4. 2019 (předání a převzetí díla)

Zadavatel si vyhrazuje právo z provozních důvodů jednostranně posunout začátek provádění jednotlivých částí díla, a to z důvodu, že ve výše uvedeném termínu nebude staveniště dosud ze strany zadavatele připraveno k předání a převzetí. V takovém případě se o stejnou dobu, o jakou se posune termín předání a převzetí staveniště posune i závěrečný termín pro ukončení prací tak, aby lhůta pro provedení díla zůstala vždy stejná.

### 2.6. Místo plnění

Lakovna hala H50, který je součástí pozemku parc. č. 1992/118 v k. ú. Vysočany, obec Praha, a který se nachází v uzavřeném areálu zadavatele na adrese Mladoboleslavská 1093, Praha 9 – Kbely, PSČ 197 21.

## 3. Kvalifikace dodavatelů

### 3.1. Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- ❖ prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- ❖ prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- ❖ prokáže splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.

### 3.2. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

**Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (písm. a)),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu (písm. b)),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (písm. b)),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (písm. d)),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, (písm. e)).

### **3.3. Profesní způsobilost**

**Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:**

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Doklady podle písm. a) nebo b) dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

### **3.4. Technická kvalifikace**

- a) Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

#### **Část 1**

Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady pro část 1, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň 1 x stavební práce, jejichž předmětem bylo zhotovení vzduchotechniky, nebo stavební práce obdobného charakteru, ve finančním objemu min. 3.000.000,- Kč bez DPH za každou stavbu.

### Část 2

Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady pro část 2, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň 1 x stavební práce, jejichž předmětem bylo zhotovení EPS, nebo stavební práce obdobného charakteru, ve finančním objemu min. 200.000,- Kč bez DPH za každou stavbu.

### Část 3

Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady pro část 3, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň 1 x stavební práce, jejichž předmětem bylo zhotovení betonových kanálů odvodu vzduchu, malování stěn a rekonstrukce sociálního zařízení, nebo stavební práce obdobného charakteru, ve finančním objemu min. 500.000,- Kč bez DPH za každou stavbu.

### Část 4

Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady pro část 4, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň 1 x stavební práce, jejichž předmětem bylo zhotovení podlahy, nebo stavební práce obdobného charakteru, ve finančním objemu min. 900.000,- Kč bez DPH za každou stavbu.

- b) Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) pro část 2:  
Zadavatel požaduje osvědčení, certifikát nebo jiný obdobný doklad u osob provádějících montáž zařízení elektrické požární signalizace (EPS) dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. a jsou prokazatelně proškoleny výrobcem zařízení na montáž systému EPS.

Zadavatel požaduje, aby při montáži požárně bezpečnostního zařízení EPS v uvedeném objektu byla dodržena vyhláška MV ČR č. 246/2001 § 6, odst. 1, 2 a ČSN 34 2710.

### 3.5. Předložení dokladů

Doklady k prokázání kvalifikace předkládají účastníci zadávacího řízení **v prosté kopii**. Dodavatel je oprávněn ve své nabídce **nahradit předložení dokladů čestným prohlášením**, a to v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Před uzavřením smlouvy je však **vybraný dodavatel vždy povinen** předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. **Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

- 3.6. Dodavatel může předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá **s překladem do českého jazyka**. To se netýká dokladů ve slovenském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

- 3.7. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit **odkazem** na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz

**musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.**

### **3.8. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle §79 odst. 2 písm. a) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **3.9. Společné prokazování kvalifikace**

Bude-li předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Ostatní kvalifikaci prokazují dodavatelé společně. Dodavatelé jsou zároveň povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

### **3.10. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost účastníkovi nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

### **3.11. Nepředloží-li vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy zadavatelem požadované originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, popř. další zadavatelem vyžádané doklady či informace dle ust. § 122 odst. 3 nebo odst. 5 zákona, bude zadavatelem v souladu s ust. § 122 odst. 7 zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení.**



## 4. Využití poddodavatele

- 4.1. V případě, že účastník zadávacího řízení hodlá při plnění veřejné zakázky využít poddodavatele, **je povinen** ve své nabídce a v návrhu smlouvy
- určit části veřejné zakázky**, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
  - předložit seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

## 5. Návrh smlouvy, obchodní a platební podmínky

- 5.1. Zadavatel uzavře smlouvu o dílo s vítězným dodavatelem na každou část veřejné zakázky. V případě, že některý z účastníků zvítězí ve více částech veřejné zakázky, uzavře s ním zadavatel jedinou smlouvu o dílo na všechny části veřejné zakázky, v nichž účastník zvítězil.
- 5.2. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce **předloží návrh smlouvy o dílo na tu část / ty části veřejné zakázky, na kterou podává nabídku.**
- 5.3. Návrh smlouvy předložený účastníkem v jeho nabídce v rámci tohoto zadávacího řízení musí vycházet ze závazného vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 11 této ZD. Do tohoto závazného vzoru účastník vyplní v záhlaví svoje identifikační údaje a další potřebné údaje na zažlucených místech smlouvy. Přebytečný text, který se vztahuje k popisu těch částí veřejné zakázky, na které účastník nepodává nabídku, dodavatel vypustí dle instrukcí ve vzoru smlouvy obsažených. Tento návrh smlouvy je pro účastníka závazný.
- 5.4. **Obchodní a platební podmínky**  
Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 11 této ZD.

## 6. Prohlídka místa plnění

- 6.1. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění všem zájemcům, kteří mají zájem o podání nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční za účasti zástupce zadavatele, a to za níže uvedených podmínek:

Adresa místa plnění: Mladoboleslavská 1093, Praha 9 - Kbely  
Termín zahájení prohlídky: **8. listopadu 2018 v 10:00 hod.**  
Místo prohlídky (sraz): u hlavního vstupu (vrátnice) do areálu Mladoboleslavská 1093

- 6.2. Závazné podmínky pro umožnění prohlídky:  
Účastník musí doručit zadavateli písemnou žádost o povolení vstupu do areálu nejpozději **do 10:00 hod. 1 pracovní den před** výše uvedeným termínem prohlídky; žádost postačí doručit prostým emailem bez nutnosti elektronického podpisu na adresu e-mail: [andrea.pocarovska@lompraha.cz](mailto:andrea.pocarovska@lompraha.cz).

V žádosti dle předchozího odstavce musí účastník uvést název obchodní firmy a dále ke všem svým účastníkům prohlídky následující údaje:

- jméno a příjmení;
- číslo občanského průkazu (u účastníka se státním občanstvím České republiky) a

číslo pasu (u účastníka s cizím státním občanstvím) s tím, že tyto doklady musí mít účastníci prohlídky u sebe a před vstupem do areálu je na výzvu předložit ke kontrole;

3. SPZ (registrační značku) osobního vozidla musí účastník uvést v žádosti pouze v případě, že bude požadovat vjezd s takovým osobním vozidlem do areálu.

Výše uvedené požadavky zadavatele jsou stanoveny s ohledem na bezpečnostní pravidla platná v areálu. Řádná a včasná žádost zde požadovaných údajů je nezbytnou podmínkou umožnění vstupu do areálu, v němž se bude konat prohlídka.

Veškeré informace ke zpracování osobních údajů a nakládání s nimi naleznete na internetových stránkách zadavatele, na adrese: <http://www.lompraha.cz/gdpr>.

- 6.3. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoli dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté na místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá dodavatel na pouze dotazy podané ve smyslu § 98 zákona - na základě písemné žádosti dodavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

## 7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

### 7.1. Základní požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel ve své nabídce nacení vyplněním výkazu výměr na tu část/ ty části veřejné zakázky, na kterou/ které podává nabídku. Výkazy výměr tvoří přílohy č. 7 - 10 této ZD. Dodavatelé jsou povinni nacenit veškeré položky obsažené ve výkazu výměr. Výkaz výměr bude nedílnou součástí smlouvy jako příloha.

Celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty musí být vypočítána jako součet všech dodavatelem naceněných položek výkazu výměr. Nenacenění byť jen jediné z položek výkazu výměr je důvodem pro vyřazení nabídky dodavatele.

Celková nabídková cena musí být dodavatelem stanovena jako nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele na úplné splnění veřejné zakázky v rozsahu definovaném v popisu předmětu plnění a Výkazu výměr.

### 7.2. Podmínky překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení výše nabídkové ceny bez DPH; DPH bude uhrazena ve výši dle právních předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 8. Kritéria hodnocení nabídek

- 8.1. Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti - nejnižší nabídkové ceny**. Zadavatel stanoví pořadí nabídek od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou, a to pro každou část veřejné zakázky zvlášť. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

- 8.2. Nabídková cena pro každou část veřejné zakázky nesmí překročit předpokládanou hodnotu části veřejné zakázky uvedenou v článku 1 této ZD.

### 8.3. Postup při shodě nabídek

V případě shody nabídkových cen v nabídkách, které se umístily po provedeném hodnocení na prvním místě, určí zadavatel vítěznou nabídku losem. Losování bude probíhat v souladu se zásadami uvedenými v § 6 odst. 1 a 2 zákona. Účastnit se losování mají právo účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídek se losování týká. O termínu losování je zadavatel písemně vyrozumí nejméně 3 pracovní dny před losováním.

## 9. Lhůty

### 9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. **Počátkem zadávací lhůty je den následující po dni, který je posledním dnem lhůty pro podání nabídek.** Tato zadávací lhůta činí **180 kalendářních dnů.**

### 9.2. Lhůta pro podání nabídek

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 19. 11. 2018 v 9:00 hod.**

### 9.3. Otevírání nabídek

**Otevírání nabídek se uskuteční dne 19. 11. 2018 v 9:10 hod.**

## 10. Pokyny pro zpracování nabídky

### 10.1. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

- Dodavatel může podat nabídku na 1 i více částí veřejné zakázky.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Nabídka musí být **v elektronické podobě dobře čitelná.**
- Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce.**
- Nabídka a veškeré v ní zařazené doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací musí být **podepsány** účastníkem zadávacího řízení, resp. statutárním orgánem účastníka či prokuristou. V případě podepsání nabídky jinou osobou je k nabídce nutné přiložit zmocnění této osoby k zastupování účastníka opatřené úředně ověřeným podpisem účastníka, resp. jeho statutárního orgánu.
- Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy, doplněná o požadované údaje (které jsou žlutě vyznačené v návrhu smlouvy).**
- Nabídka musí v příslušné kolonce na krycím listu nabídky obsahovat kontaktní e-mailovou adresu, na kterou bude moci zadavatel v průběhu zadávacího řízení zasílat účastníku zadávacího řízení korespondenci.

### 10.2. Zadavatel požaduje, aby obsah nabídky byl strukturován následovně:

#### Krycí list nabídky

S uvedením názvu veřejné zakázky, který bude datován, orazítkován, podepsán účastníkem zadávacího řízení, resp. statutárním orgánem účastníka, jeho prokuristou či zmocněncem a budou zde uvedeny základní identifikační údaje o účastníkovi (název, právní forma, adresa sídla, popř. doručovací adresa, je-li odlišná od adresy sídla, IČ, DIČ, pracovník oprávněný k jednání, telefonické a e-mailové spojení).

Závazný vzor krycího listu je přílohou č. 1 této ZD.

#### Obsah nabídky

Na druhém listu nabídky bude uveden obsah nabídky s vyjmenováním jednotlivých částí nabídky a vložených dokumentů s odvoláním na stránku nabídky s uvedením počtu listů jednotlivých částí nabídky.

### **Prokázání splnění kvalifikace**

K prokázání kvalifikace dodavatel předloží v nabídce kopie dokladů požadovaných zákonem a zadavatelem v čl. 3 této ZD.

Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

**Další informace** požadované touto zadávací dokumentací či informace, které jsou relevantní pro realizaci VZ.

**Cenová nabídka** zpracovaná dle článku 7 této ZD.

**Návrh smlouvy** v souladu s článkem 5 této ZD.

Na posledním listu nabídky bude **prohlášení účastníka** zadávacího řízení, v němž uvede celkový počet všech listů v nabídce.

Účastník doloží kompletní nabídku ve formátu PDF, návrh smlouvy ve formátu DOC a vyplněnou tabulku Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr apod. ve formátu, XLS.

- 10.3. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to buď samostatně, nebo společně s dalšími dodavateli. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.**

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 10.4. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.**

- 10.5. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si před podáním nabídky řádně prostudovali zadávací dokumentaci a při zpracování nabídky postupovali přesně podle pokynů v zadávací dokumentaci uvedených. Nabídky, jejichž obsah nebude odpovídat požadované struktuře nebo které nesplní některou z dalších podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení v souladu se zákonem vyloučeny.**

## **11. Způsob podání nabídek**

- 11.1.** Nabídku je možné podat v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.lompraha.cz/>. Manuál pro dodavatele naleznete na internetové stránce: <https://zakazky.lompraha.cz/>.

- 11.2. Nabídky, které nebudou doručeny ve stanovené lhůtě, nebudou do zadávacího řízení zařazeny.** Za okamžik podání nabídky se považuje její doručení prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. Na nabídky doručené jiným způsobem než prostřednictvím profilu zadavatele nebo po stanoveném termínu nebude brát zadavatel zřetel.

- 11.3. Podáním nabídky dodavatel potvrzuje, že je oprávněn zadavateli sdělit všechny informace v ní obsažené a odpovídá za všechny důsledky nepravdivosti takového tvrzení.

## 12. Podmínky pro dodavatele

- 12.1. **Vybraný dodavatel**, který je právnickou osobou, je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli, na výzvu učiněnou podle ust. § 122 odst. 3 zákona jako podmínku pro uzavření smlouvy, předložit v souladu s ust. § 122 odst. 4 a 5 zákona:
- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
  - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
    1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
    2. seznam akcionářů,
    3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 12.2. Tato zadávací dokumentace se poskytuje pouze za účelem zpracování nabídky pro záměr zadání zakázky, dodavatel není oprávněn ji použít k jakýmkoliv jiným účelům.
- 12.3. Podmínky uvedené v zadávací dokumentaci jakož i ve veškeré dokumentaci související se zadávacím řízením jsou pro dodavatele závazné.
- 12.4. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně **vysvětlení zadávací dokumentace** způsobem podle ust. § 98 zákona.
- 12.5. Dodavatel zadávacího řízení předkládá svou nabídku bezplatně, z předané nabídky nelze uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky.

## 13. Práva a povinnosti zadavatele

- 13.1. V souladu s ust. § 48 odst. 9 zákona zadavatel **u vybraného dodavatele** ověří naplnění důvodu pro vyloučení (zadavatel může vyloučit účastníka, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie) na základě informací uvedených v obchodním rejstříku.

**Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí**, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

- 13.2. Zadavatel v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona může provést **posouzení splnění podmínek účasti** v zadávacím řízení před nebo **až po hodnocení nabídek**. U vybraného dodavatele musí provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

- 13.3.** Zadavatel **zveřejní uzavřenou smlouvu** včetně jejích změn a dodatků dle ust. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dodavatel je oprávněn ve smlouvě výslovně označit informace, u kterých to vyžaduje **ochrana informací a údajů** podle zvláštních právních předpisů, které nemají být zveřejněny.
- 13.4.** Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo **oznámit vyloučení účastníka** ze zadávacího řízení nebo **oznámit výběr dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele** na adrese <https://zakazky.lompraha.cz/>. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## **14. Přílohy zadávací dokumentace**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 – popis předmětu plnění – část 1
- Příloha č. 4 – popis předmětu plnění – část 2
- Příloha č. 5 – popis předmětu plnění – část 3
- Příloha č. 6 – popis předmětu plnění – část 4
- Příloha č. 7 – výkaz výměr – část 1
- Příloha č. 8 – výkaz výměr – část 2
- Příloha č. 9 – výkaz výměr – část 3
- Příloha č. 10 – výkaz výměr – část 4
- Příloha č. 11 – závazný vzor smlouvy o dílo

.....  
LOM PRAHA s.p.  
*elektronicky podepsal*  
David Rod, MSc., LL.M.  
výkonný ředitel