

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ služeb ostrahy
uzavřená podle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel:

LOM PRAHA s.p.

Sídlo: Praha 10, Malešice, Tiskařská 270/8, PSČ: 108 00

Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl ALX, vložka 283

IČ: 00000515

DIČ: CZ00000515

Zastoupený: Ing. Bc. Radomírem Daňhelem, MBA, LL.M., ředitelem pro obchod a logistiku

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912, Praha 4

Číslo účtu: 994404-0141472001/0800

Zástupce ve věcech finančních: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále v textu této smlouvy jen „objednatel“)

a

Dodavatel:

Společnost „INDUS PRAHA – INDUS PATROL – INDUS FACILITY – INDUS SERVICE – INDUS – INDUS GROUP“ ve smyslu ust. § 2716 a násl. občanského zákoníku, jež je tvořena následujícími společníky:

INDUS PRAHA spol. s r.o., IČ 24210668, DIČ CZ24210668 – vedoucí společník společnosti

INDUS PATROL spol. s r.o., IČ 07515821 – 2. společník

INDUS FACILITY spol. s r.o., IČ 01484559. – 3. společník

INDUS SERVICE spol. s r. o., IČ 04128885 – 4. společník

INDUS spol. s r.o., IČ 45787492 – 5. společník

INDUS GROUP spol. s r.o., 06207375 – 6. společník

Všichni společníci společnosti, jakož i společnost, mají sídlo umístěné na adrese:
U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10

Společnost je zastoupená k jednání s objednatelem vedoucím společníkem společnosti, zastoupeným Ing. Pavlem Kudrnou, jednatelem INDUS PRAHA spol. s r.o.

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 4

Číslo účtu: 256788639/0300

Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

GSM: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

GSM: [REDACTED]

(dále v textu této smlouvy jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o poskytování Letištních a leteckých bezpečnostních služeb včetně ostrahy areálu a budov Letiště Přerov Bochoř

**I.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat pro objednatele letištní a letecké bezpečnostní služby včetně ostrahy areálu (dále také jen „služba“) LOM PRAHA s.p. LETIŠTĚ PŘEROV – BOCHOŘ, Na letišti 406/147, Bochoř, PSČ 750 02 (dále také jen „střežený areál“).

Výkon služby se skládá z:

- bezpečnostních služeb a ostrahy objektů (střeženého areálu) a jejich střežení proti vniknutí neoprávněných osob, v počtu osob stanoveném v odst. 2 tohoto článku smlouvy, vykonávající službu
 - zamezení vniknutí neoprávněných osob do střežených objektů a areálu
 - zamezení nežádoucího působení proti zájmům objednatele a jeho majetku ve střeženém areálu
 - poskytování letištních a leteckých bezpečnostních služeb
 - provedení zásahu nebo poskytnutí pomoci v případě vzniku požáru či havárie ve střeženém areálu a budovách
2. Výkon služby zajistí dodavatel svými zaměstnanci od [REDAKCE] do [REDAKCE] [REDAKCE] v počtu [REDAKCE] bezpečnostních pracovníků ve složení [REDAKCE] x strážný [REDAKCE] x strážný a [REDAKCE] x mobilní hlídka), [REDAKCE] x vedoucí směny - obsluha dohledového centra.
3. **Povinnosti dodavatele při provádění bezpečnostních služeb a ostrahy střeženého areálu:**
- Poskytování profesionálních ochranných a bezpečnostních služeb souvisejících se zajištěním ochrany civilního letectví před protiprávními činy.
 - Plnění funkce ohlašovny požárů.
 - Fyzická ostraha, kombinovaná s monitorováním objektové bezpečnosti a vyhodnocováním bezpečnostní situace objednatelem stanovených objektů a areálu.
 - Zavírání a otevírání budov a vjezdů do areálu dle dispozic stanovených objednatelem.
 - Kontrolní obchůzky uvnitř areálu včetně kontroly budov dle požadavků objednatele v nočních i denních hodinách, v intervalu stanoveném objednatelem (provádění kontrolních obchůzek musí dodavatel zaznamenávat příslušným technickým zařízením – pomocí vlastního on-line elektronického identifikačního systému pro kontrolu obchůzek). Za účelem efektivního výkonu obchůzkové činnosti je dodavatel povinen vybavit bezpečnostní pracovníky ve střeženém areálu vlastním služebním vozidlem odpovídajícím střeženému areálu a klimatickým podmínkám. Dodavatel souhlasí s instalací systému GPS v majetku objednatele do vozidla dodavatele, data z tohoto zařízení budou sloužit ke kontrole činnosti ostrahy (motohlídky dodavatele) a budou podkladem pro fakturaci za skutečně ujeté kilometry uvnitř areálu v rámci fyzické kontroly objednané objednatelem.
 - V případě nefunkčnosti služebního vozidla dodavatele je dodavatel povinen informovat objednatele o této skutečnosti a neprodleně zajistit náhradní vozidlo pro výkon ostrahy.
 - Služební vozidlo musí být způsobilé pro provoz na pozemních komunikacích podle platné legislativy.
 - V případě nefunkčnosti on-line elektronického identifikačního systému pro kontrolu obchůzek, je dodavatel povinen neprodleně po zjištění nefunkčnosti informovat objednatele a je povinen v co nejkratší době, nejdéle do [REDAKCE] hodin zajistit opravu systému. V případě, že oprava vyžaduje delší dobu, je dodavatel povinen informovat neprodleně objednatele o této skutečnosti i s informací, kdy předpokládá opravu. Po dobu nefunkčnosti on-line identifikačního systému pro kontrolu obchůzek, je dodavatel povinen ihned zajistit zaznamenávání průchodu kontrolovaných bodů písemnou (analogovou) formou, která bude nedílnou součástí denního hlášení.
 - Kontrola vstupního režimu do/z areálu a do/z objednatelem určených objektů.

- Kontrola vstupu a vjezdu oprávněných osob, zaměstnanců, nájemců, včetně dalších externích pracovníků (úklid, údržba, apod.) a jejich kontrola při odchodu z objektů.
- Zamezení neoprávněnému vynášení a vyvážení movitých věcí z objektů a areálu.
- V případě požáru zajistit tísňovým voláním příjezd hasičského záchranného sboru, případně dalších složek integrovaného záchranného systému.
- Na základě požadavku objednatele zajistit v areálu dozor po svařování v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ČSN EN ISO 14731 Svářečský dozor.
- Věnování zvýšené pozornosti objektům, ve kterých jsou umístěny elektronické a elektrické přístroje, výpočetní technika, stroje, přístroje a důležitá zařízení, objektům v režimu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a dalším objektům určeným objednatelem.
- V případě mimořádných událostí zajistit telefonicky, po předchozím odsouhlasení kompetentní osoby objednatele, příjezd pracovníků servisu, případně policie České republiky apod.
- Vedení písemné evidence o průběhu služby.
- Vedení evidence návštěv, vydávání návštěvních karet, evidence návštěvních karet.
- Obsluha, vyhodnocování a zaznamenávání poplachových stavů z elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EVS“), elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“), elektronické kontroly vstupu (dále jen „EKV“) a kamerového systému (dále jen „CCTV“) a reakce na tyto stavy v souladu s postupy stanovenými objednatelem.
- Okamžité předávání informací o všech nestandardních situacích určené osobě objednatele.
- Dodržovat během své činnosti platné zákony a činnost vykonávat pouze prostřednictvím osob způsobilých pro výkon takové činnosti.
- Vyhovět odůvodněnému požadavku objednatele na výměnu bezpečnostního pracovníka nebo posílení služby z důvodu mimořádné události.
- Vybavit trasu obchůzky a objížďky čipy pro kontrolu obchůzek v rámci on-line elektronického identifikačního systému pro kontrolu obchůzek a na žádost objednatele poskytnout výpis z uvedeného systému nejdéle do ■ hodin v pracovních dnech.
- Bezodkladně (ihned po zjištění) poskytovat stanovenou formou informace o všech mimořádných událostech osobám určeným objednatelem.
- Případnou změnu rozsahu a formy poskytované služby na základě objednávky objednatele, spočívající zejména v navýšení počtu osob vykonávajících službu, a to za hodinovou sazbu za danou osobu uvedenou v čl. IV., odst. 2.
- Nasazovat do služby ve střeženém areálu stabilní zaměstnanecké kádry (tj. osoby v pracovním poměru, které nejsou ve zkušební době či ve výpovědi).
- Postupovat v souladu s objednatelem vydanou směrnicí pro výkon ostrahy pro střežený areál a prokazatelně s ní seznámit všechny bezpečnostní pracovníky dodavatele vykonávající službu ve střeženém areálu.
- Dodavatel se zavazuje k tomu, že po skončení pracovní směny zaměstnanec dodavatele zaměstnanec dodavatele bez zbytečného odkladu opustí areál objednatele.
- Dodavatel se zavazuje na vlastní náklady a vlastními prostředky a silami zajistit nebo provádět pravidelný úklid místností, včetně sociálního zařízení, které poskytne objednatel k výkonu činnosti dodavatele, a to včetně dodávky hygienických a úklidových potřeb.
- Dodavatel souhlasí, že objednatel může kdykoliv osadit služební vozidlo motohlídky kamerou, zaznamenávající průběh jízdy vozidla a souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn kdykoliv stáhnout tato data pro účely kontroly. Dodavatel se zavazuje k tomu, že jeho pracovníci nebudou s kamerou manipulovat a znemožňovat tím její nahrávání. Pracovníkům dodavatele je zakázáno s datovou kartou umístěnou v kameře jakkoliv manipulovat bez vědomí objednatele. V případě podezření, že kamera je nefunkční, nebo bude vykazovat podezření, na nefunkčnost, je dodavatel povinen neprodleně informovat objednatele, který prověří funkčnost a stanoví případně další postup.

4. **Specifikace letištních a leteckých bezpečnostních služeb:**

- Letištní a letecká bezpečnostní služba se poskytuje nepřetržitě.
- Dodavatel je povinen zajistit výkon letištních a leteckých bezpečnostních služeb minimálně osobami dodavatele v odpovídající ústrojí z řad osob (bezpečnostních pracovníků), které budou ve výkonu služby ostrahy střeženého areálu a budou mít potřebnou kvalifikaci pro výkon Letištních a leteckých bezpečnostních služeb dle níže uvedených požadavků objednatele.
- Zajištění výkonu bezpečnostních opatření kontroly vstupu, vjezdu, hlídek a ochrany letadel dle legislativních požadavků a vnitropodnikové směrnice objednatele, Bezpečnostního programu provozovatele malého letiště LKPO- LETIŠTĚ PŘEROV.
- Poskytování jiných obdobných bezpečnostních služeb v rámci činnosti dodavatele ve střeženém areálu.

5. **Dodavatel bezpečnostních služeb musí zajistit plnění povinností souvisejících s ochranou civilního letectví před protiprávními činy:**

- Jen prostřednictvím osob, které jsou držiteli platného dokladu o absolvování příslušné odborné přípravy v souladu s Národním programem bezpečnostního výcviku v civilním letectví České republiky (dále jen NPBV), jedná se o typy školení: B 15 a D 13 a jejich aktualizace.
- Jen prostřednictvím osob, které jsou držiteli platného dokladu o spolehlivosti, vydaného Úřadem pro civilní letectví ČR.
- Přijímat opatření k zabránění vstupu nepovolaných osob a nedovolenému vjezdu vozidel do jím určených prostorů letiště a za tímto účelem vydávat a odebírat letištní identifikační průkazy a povolení k vjezdu a vést jejich evidenci.
- Zabránit vjezdu vozidel, která se nemohou prokázat platným povolením k vjezdu nebo která nebyla podrobena bezpečnostní kontrole.
- Zajistit plnění povinností v souladu s Národním bezpečnostním programem ochrany civilního letectví České republiky před protiprávními činy a bezpečnostním programem provozovatele letiště

II.

Další povinnosti dodavatele

I. Při provádění služby je dodavatel povinen:

- a) zajistit výkon služby v souladu se článkem I;
- b) zajistit výkon bezpečnostní služby ve stejnotroji dodavatele s patřičným označením a vybavením, odpovídajícím střeženému areálu
- c) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci během výkonu služby nosili na oděvu viditelně umístěnou čípkovou identifikační kartu LOM PRAHA s.p.;
- d) zabezpečit kompletní ostrahu osob a majetku v mezích platných právních norem ve střeženém areálu;
- e) dbát pokynů objednatele při výkonu služby;
- f) mít uzavřené platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností na souhrnnou pojistnou částku ve výši [REDAKCE] Kč; toto pojištění je dodavatel povinen udržovat v platnosti po dobu plnění této smlouvy (tuto skutečnost je dodavatel povinen doložit nejpozději k začátku poskytování služby nebo k písemné výzvě objednatele kdykoliv v průběhu poskytování služby); povinnost dodavatele nahradit škodu způsobenou dodavatelem v souladu s čl. II., odst. 1, písm. g) tím není dotčena;
- g) nahradit škodu způsobenou dodavatelem na majetku objednatele a škodu vzniklou třetím osobám při zabezpečování ostrahy střeženého areálu a dále škody vzniklé v souvislosti s neplněním nebo porušováním smluvních či zákonných povinností dodavatele;
- h) zachovávat obchodní tajemství a mlčenlivost o všech skutečnostech, informacích, okolnostech a údajích, se kterými přijde dodavatel při výkonu služby a plnění této smlouvy do styku dle podmínek Smlouvy o mlčenlivosti a ochraně informací, která byla mezi

- smluvními stranami uzavřena současně s touto smlouvou. Tato povinnost se vztahuje i na zaměstnance dodavatele. Tato povinnost trvá i po ukončení smluvního vztahu;
- i) zajistit, aby osoby provádějící ostrahu měli dále uvedené osobnostní předpoklady:
- bezúhonnost (minimálně čistý trestní rejstřík pro úmyslný trestný čin);
 - přiměřené rozumové schopnosti umožňující samostatnost při rozhodování;
 - neexistenci duševní choroby nebo výskytu duševních poruch;
 - neexistenci návyků požívání alkoholu nebo jiných omamných a psychotropních látek;
 - přiměřený fyzický a zdravotní stav umožňující vykonávání náročných obchůzek po areálu;
 - profesionální vystupování;
 - základní znalost komunikace v anglickém jazyce, minimálně v takovém rozsahu, aby byli schopni identifikovat zahraniční návštěvu;
 - základní znalost práce na PC, umožňující obsluhu bezpečnostních systémů a práci v systémech WINDOWS a MS OFFICE;
 - schopnost naučit se ovládat poplachové zabezpečovací a tísňové systémy, včetně CCTV;
 - schopnost zvládat stresové situace;
 - potřebnou kvalifikaci, zejména v oblasti protipožární ochrany a prevence dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně; a dále v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a dle zákona 309/2006 Sb., o BOZP; dodavatel je povinen na požádání Objednatele prokázat proškolení bezpečnostních pracovníků ve výše uvedených oblastech.
- j) zajistit, aby zaměstnanci dodavatele dodržovali:
- absolutní zákaz požívání alkoholu, jiných omamných a psychotropních látek a zákaz kouření v době výkonu strážní služby;
 - pravidla zdvořilosti a profesionální etiky;
 - zákaz používání zařízení objednatel, které nebylo zaměstnancům dodavatele svěřeno k užívání;
 - zákaz sledování televize a hraní her na mobilním telefonu a jiných zařízeních;
 - zákaz používání zařízení objednatel, které bylo zaměstnancům dodavatele svěřeno k užívání nebo výkonu strážní služby (včetně prostředků IT) k soukromým účelům;
- k) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci pro výkon služby byli zařazováni do směn, jejichž délka nepřesáhne ■ hodin.

2. Dodavatel bude povinen kdykoliv během poskytování bezpečnostní služby doložit objednateli, že je služba poskytována v souladu s bezpečnostním programem a minimálními standardy stanovenými LOM PRAHA s.p., s nimiž má dodavatel povinnost se seznámit. Za minimální standardy je považována znalost vnitrostátní a mezinárodní legislativy vztahující se k výkonu letištních a leteckých bezpečnostních služeb, základních bezpečnostních postupů na daném letišti a bezpečnostního výcviku vztahujícího se k výkonu dané profese. Jedná se zejména o znalost těchto předpisů:

- Zákon č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 410/2006 Sb. o ochraně civilního letectví před protiprávními činy a o změně vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 108/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.
- Národní bezpečnostní program ochrany civilního letectví České republiky před protiprávními činy (NBP).
- Národní program bezpečnostního výcviku v civilním letectví ČR (NPBV).
- Národní program řízení kvality bezpečnostních opatření k ochraně civilního letectví ČR před protiprávními činy (NPBRK).

3. Dodavatel se zavazuje k tomu, že prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo i externích subjektů bude pravidelně provádět kontrolu plnění činnosti strážní služby. O této kontrole bude proveden písemný záznam, který bude neprodleně poskytnut objednateli. Dodavatel se zavazuje, že kontroly strážní služby budou prováděny v pravidelných intervalech, minimálně [REDACTED] měsíčně. Případná zjištění plynoucí z těchto kontrol projedná dodavatel neprodleně s objednatelem i s návrhem na nápravná opatření.

III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) poskytnout zaměstnancům dodavatele pro výkon bezpečnostní služby vhodnou místnost, sociální zařízení, IT vybavení a telefonní přístroj pro služební účely. Náklady na provoz telefonního přístroje hradí objednatel pouze za předpokladu, že tyto náklady byly účelně vynaloženy v rámci provádění ostrahy;
 - b) vybavit zaměstnance dodavatele čipovou identifikační kartou LOM PRAHA s.p.
 - c) provádět namátkovou (neohlášenou) kontrolu výkonu bezpečnostní služby kmenovými zaměstnanci objednatele nebo externími subjekty objednatele a případné zjištěné závady řešit v co nejkratší možné době s dodavatelem;
 - d) poskytnout včasné a úplné informace potřebné k řádnému zajištění výkonu služby;
 - e) spolupracovat s dodavatelem v rámci této smlouvy v plném rozsahu;
 - f) seznámit zaměstnance dodavatele s areálem a jednotlivými objekty a jejich specifiky;
 - g) seznámit zaměstnance dodavatele s obsluhou systémů PZTS, EZS, EPS, EKV a CCTV a s grafickou nadstavbou bezpečnostních systémů;
 - h) seznámit zaměstnance dodavatele s únikovými cestami a poplachovými směrnicemi.
2. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit požadavek na počet bezpečnostních pracovníků – zaměstnanců dodavatele zajišťujících výkon služby a na dobu výkonu služby. Objednatel si rovněž vyhrazuje právo jednostranně upravit směrnici pro výkon služby ve střeženém areálu.

IV.

Kontrola plnění

1. Objednatel má právo provádět kdykoli bez ohlášení kontrolu kvality ochranných a bezpečnostních služeb a činností poskytovaných dodavatelem podle této smlouvy a na tuto kontrolu může použít svých vnitřních kontrolních mechanismů a prostředků včetně využití externích subjektů objednaných objednatelem. Dodavatel souhlasí, že objednatel může v rámci kontroly kvality poskytovaných služeb provádět dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu a kontrolu na přítomnost omamných nebo psychotropních látek u zaměstnanců dodavatele ve službě. V případě zjištění přítomnosti alkoholu, omamných či psychotropních látek u zaměstnanců dodavatele ve službě, bude o této skutečnosti neprodleně informován dodavatel, který zajistí náhradu tohoto zaměstnance.
2. Odpovědní zástupci dodavatele a objednatele budou společně, pravidelně, minimálně však jednou za [REDACTED], hodnotit kvalitu poskytovaných ochranných a bezpečnostních služeb dle této smlouvy. Z těchto hodnocení bude vždy pořízen písemný záznam, podepsaný odpovědnými zástupci dodavatele a objednatele, ve kterém budou definována zadání k odstranění zjištěných nedostatků obou stran a stanoveny lhůty pro jejich odstranění.
3. Dodavatel je povinen kdykoliv průkazným způsobem prokázat kvalitu a rozsah poskytované služby. Zejména je povinen předložit, že se služba poskytuje v souladu s ujednáním čl. I. a II. této smlouvy.

V.
Místo a čas plnění

1. Dodavatel bude provádět výkon služby dle této smlouvy ve střeženém areálu od 14,00 hod. dne 30. června 2020 do 14,00 hod dne 30. června. 2024.

VI.
Cena a platební podmínky

1. Objednatel hradí dodavateli cenu za skutečně poskytnutou službu, a to na základě součinu hodinové ceny za poskytování služby jedním pracovníkem ostraHy a počtem pracovníků ostraHy, kteří výkon služby prováděli.
2. Cena za jednu hodinu poskytování služby jedním pracovníkem ostraHy činí [REDACTED] Kč bez DPH.
3. Objednatel dále hradí dodavateli cenu za ujeté kilometry služebním vozidlem používaným k jízdám po střeženém areálu v rámci výkonu služby. Tuto cenu bude objednatel hradit dodavateli dle skutečně ujetých kilometrů, zjištěných z údajů v systému GPS používaného služebního vozidla. Cena za ujeté kilometry bude vypočítána součinem počtu ujetých kilometrů, průměrné spotřeby a ceny pohonných hmot (bez DPH), doložené dodavatelem, popř. stanovené aktuální vyhláškou určující sazbu základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad (pro rok 2020 se jedná o vyhlášku č. 358/2019 Sb.) (po odečtení DPH). Průměrná spotřeba služebního vozidla používaného k jízdám po střeženém areálu v rámci výkonu služby bude vypočítána součinem průměrné spotřeby v 1/100 km, stanovené dle údajů v technickém průkazu služebního vozidla používaného k jízdám po střeženém areálu v rámci výkonu služby platných pro jízdu ve městě a počtu ujetých kilometrů, přičemž dosažený výsledek bude vydělen číslem 100. K ceně za ujeté kilometry bude připočtena cena amortizace vozidla vypočítána součinem počtu ujetých kilometrů a sazby amortizace za 1 km uvedené v čl. VI. odst. 5. K ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.
4. Cena amortizace za 1 km ujetý služebním vozidlem používaným k jízdám po střeženém areálu v rámci výkonu služby činí [REDACTED] Kč bez DPH.
5. V odst. 2 uvedená cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s poskytováním služeb, zejména náklady na pracovní síly, řízení a administrativu, režii dodavatele a zisk, poplatky a veškeré další náklady dodavatele v souvislosti s poskytováním služeb (poplatky a platby za telefon, zabezpečení BOZP a PO, atp.) a je pevná a neměnná. K ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši. Dodavatel bude částku za ostraHy objektu fakturovat na adresu sídla objednatele.
6. V odstavci 3 uvedená cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s využitím vozidla, včetně nákladů na opravy a údržbu vozidla.
7. Cena za poskytnutou službu bude objednatelem hrazena zpětně vždy za předchozí kalendářní čtvrtletí, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem. Daňový doklad za poskytnuté služby bude dodavatelem vystaven souhrnně vždy za služby poskytnuté v předchozím kalendářním čtvrtletí, a to k 5. kalendářnímu dni následujícího měsíce po uplynutí kalendářního čtvrtletí. Přílohou daňového dokladu bude i rozpis s uvedením skutečně poskytnutých hodin služby pro jednotlivé činnosti a osoby a rozpis s uvedením skutečně ujetých kilometrů. Daňový doklad dodavatele musí mít veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu zejména ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, náležitosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění. Nebude-li daňový doklad obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadně plnění, je objednatel oprávněn vrátit jej dodavateli k přepracování ve

- lhůtě splatnosti. Ve vráceném daňovém dokladu objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
8. Lhůta splatnosti daňových dokladů bude činit 30 dnů od doručení dokladu objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
 9. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s platbou dodavatelem řádně vystaveného daňového dokladu, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení stanovený nař. vlády č. 351/2013 Sb., a to za každý, i započatý, den prodlení.
 10. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je po předchozí písemné dohodě s objednatelům oprávněn po 1. lednu 2021 každoročně zvýšit cenu za jednu hodinu poskytování služby jedním pracovníkem ostrahy o roční míru inflace. Dodavatel může požádat o navýšení ceny nejdříve od následujícího měsíce po jejím vyhlášení Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, nejpozději však do 31. května daného kalendářního roku.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že dodavatel poruší povinnost uvedenou v čl. II odst. 1 písm. f) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
2. V případě, že dodavatel poruší jakoukoli povinnost uvedenou v čl. II odst. 1, písm. a) – e), čl. II odst. 1, písm. h) – k) a čl. II odst. 3 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.
3. V případě, že dodavatel nezajistí splnění jakékoli své povinnosti uvedené v čl. I odst. 2 nebo v čl. I odst. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Škoda se nahrazuje v plné výši vedle smluvní pokuty.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah je možné kdykoliv ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu, podanou kteroukoli ze smluvních stran. Výpovědní doba je stanovena na 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny kdykoliv ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou, a to za podmínek, v takové dohodě sjednaných.
3. V případě, že dodavatel nezajistí splnění jakékoli povinnosti uvedené v čl. I odst. 2 a 3 nebo v čl. I odst. 1 této smlouvy, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí LOM PRAHA s.p. Uvedené neplatí v případě, že lze uplatnit výjimku ze zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti rovněž podpisem poslední smluvní strany.

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. června 2024.
3. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla vypracována ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.
5. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy mezi objednatelem a dodavatelem, týkající se předmětu smlouvy, příslušnými ustanoveními českého právního řádu – zejména Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Plán areálu LETIŠTĚ PŘEROV – BOCHOŘ

Příloha č. 2 – Společenská smlouva společnosti „INDUS PRAHA – INDUS PATROL – INDUS FACILITY – INDUS SERVICE – INDUS – INDUS GROUP“

V Praze dne 5. 5. 2020

V Praze dne

Za objednatele:

Za dodavatele:


LOM PRAHA s.p., Telčská 2708, 103 00 Praha 10 - Malá Strana
IČ 00000515, DIČ CZ00000515, Zápis v Obchodním registru
vedeném Městským soudem v Praze oddíl ALJ, vložka 014/2013

Ing. Pavel Kudrna, jednatel
INDUS PRAHA, spol. s r.o.,
vedoucího společníka společnosti

SPOLEČENSKÁ SMLOUVA (smlouva o společnosti)

uzavřená po vzájemné dohodě v souladu s ustanovením § 2716 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění (též jako „OZ“) a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“)

Čl. I. Účastníci

1. INDUS PRAHA, spol. s r.o.

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČ: 242 10 668

DIČ: CZ24210668

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188981

zastoupená: Ing. Pavlem Kudrnou, jednatelem

(dále též „vedoucí společník společnosti“)

2. INDUS PATROL, spol. s r.o.

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČ: 075 15 821

DIČ: CZ07515821

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 302274

zastoupená: Bc. Lumírem Kübelem, jednatelem

(dále též „druhý společník společnosti“)

3. INDUS FACILITY, spol. s r.o.

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČ: 01484559

DIČ: CZ01484559

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 207289

zastoupená: PhDr. Ludkem Kulou, jednatelem

(dále též „třetí společník společnosti“)

4. INDUS SERVICE, spol. s r.o.

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČ: 04128885

DIČ: CZ04128885

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 242441

zastoupená: Ing. Pavlem Kudrnou, jednatelem

(dále též „čtvrtý společník společnosti“)

5. INDUS, spol. s r.o.

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČ: 457 87 492

DIČ: CZ45787492

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17260

zastoupená: PhDr. Luděkem Kulou, jednatelem

(dále též „pátý společník společnosti“)

6. INDUS GROUP, spol. s r.o.

se sídlem: U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČ: 062 07 375

DIČ: CZ06207375

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 278133

zastoupená: Ing. Pavlem Kudrnou, jednatelem

(dále též „šestý společník společnosti“)

Čl. II.

Účel společnosti a doba jejího plnění

1. Společnost se uzavírá za účelem získání a následného plnění veřejné zakázky, s názvem zakázky „LETIŠTNÍ A LETECKÉ BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY VČETNĚ OSTRAHY AREÁLU LOM PRAHA S.P. LOKALITA LEŽIŠTĚ PŘEROV - BOCHOŘ“ (dále jen „veřejná zakázka“), jejímž zadavatelem je LOM PRAHA, s. p., se sídlem Tiskařská 270/8, Praha 10 – Malešice, 108 00 (dále jen „veřejný zadavatel“). K dosažení sjednaného účelu se účastníci zavazují společně vypracovat a zadavateli předložit nabídku na plnění výše uvedené veřejné zakázky s tím, že společná nabídka bude zpracována a podána v souladu se zadávací dokumentací.
2. Společnost vzniká uzavřením této smlouvy a trvá po celou dobu existence práv a závazků plynoucích z předložené společné nabídky, případně smlouvy na plnění veřejné zakázky

uzavřené mezi účastníky a veřejným zadavatelem, jejímž předmětem bude poskytování bezpečnostních služeb v objektech veřejného zadavatele. Společnost zaniká, pokud společnost nezíská výše uvedenou veřejnou zakázku, nebo pokud zakázku získá po uplynutí lhůt pro uplatnění práv z odpovědnosti za poskytnuté plnění, případně po uplynutí rozhodného období, na které bude smlouva k výše uvedené veřejné zakázce uzavřena.

Čl. III. Název společnosti

1. Účastníci se dohodli, že společnou činnost budou vykonávat pod společným jménem „Společnost INDUS PRAHA – INDUS PATROL - INDUS FACILITY - INDUS SERVICE - INDUS - INDUS GROUP“.

Čl. IV. Sídlo společnosti

1. Sídlo společnosti je na adrese U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10.

Čl. V. Vedoucí společník společnosti

1. Vedoucím společníkem společnosti je společnost INDUS PRAHA, spol. s r.o. Vedoucí společník je pověřen předáním smlouvy spolu s nabídkou zadavateli. Vedoucí společník zastupuje společnost vůči zadavateli a je takto zmocněn jednat v ústním i písemném styku. Je oprávněn podepsat a podat společnou nabídku společnosti. Je oprávněn podat další dokumenty, které jsou součástí nabídky. Je povinen projednat a odsouhlasit se všemi společníky nabídku, a to zejména její cenovou část. Dále je vedoucí společník oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem.
2. Ke všem těmto úkonům uděluje druhý, třetí, čtvrtý, pátý a šestý společník vedoucímu společníkovi touto smlouvou tuto speciální plnou moc.

Čl. VI. Odpovědnost

1. Společníci prohlašují, že jako dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně plnit předmět veřejné zakázky, a to po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
2. Společníci dále prohlašují, že jsou jako uchazeč vázáni celým obsahem nabídky na veřejnou zakázku po celou dobu běhu zadávací lhůty. Každý společník musí splnit požadavky kladené na jeho způsobilost a zaručit způsobilost svých zaměstnanců.
3. Náklady vzniklé v důsledku porušení právní povinnosti nese ve vztahu mezi společníky ze

svého ten společník, který je prokazatelně způsobil.

Čl. VII.

Dělbá práce a vypořádání mezi společníky

1. Společníci se dohodli, že v případě přidělení zakázky budou realizovat veřejnou zakázku v rozsahu, který současně vymezuje jejich podíl ve společnosti, přičemž tento rozsah a podíl ve společnosti bude předmětem samostatné dohody účastníků.
2. Výnosy z činnosti společnosti a podíl na nich bude určen samostatnou dohodou společníků, nedojde-li k dohodě v této věci, určí podíl na výnosech společníků vedoucí společník.
3. Vedoucí společník koordinuje plnění všech společníků.

Čl. VIII.

Povinnosti účastníků společnosti

1. Společníci jsou povinni jednat ve prospěch zájmů společnosti s náležitou odbornou péčí, chránit její dobré jméno, nesdělovat informace důvěrného charakteru dalším stranám a starat se o dosažení účelu společnosti. Vedoucí společník se zavazuje, že neprovede žádný úkon zavazující všechny společníky bez předchozího projednání se všemi společníky. Společníci se zavazují poskytnout pro tuto práci pracovníky s potřebnou odbornou úrovní.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Na tuto smlouvu se vztahují ustanovení §2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, pokud nebylo výše uvedeno jinak. Vztahy vzešlé z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu všemi účastníky (společníky).
6. Tato smlouva pozbývá účinnosti:
 - Nebude-li získána veřejná zakázka, o kterou společnost usiluje
 - Dnem platného zrušení výběrového řízení
 - V případě realizace dnem, kdy zaniknou veškerá práva povinnosti vyplývající ze

smlouvy o dílo, popřípadě dotčených právních předpisů a závazných právních norem.

7. Smlouva je sepsána v sedmi vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení, přičemž sedmé vyhotovení slouží pro účely veřejné zakázky.

V Praze dne 24. dubna 2020

Ing. Pavel Kudrna Digitálně podepsal
Ing. Pavel Kudrna
Datum: 2020.04.24
15:02:12 +02'00'

Ing. Pavel Kudrna, jednatel
INDUS PRAHA, spol. s r.o.

V Praze dne 24. dubna 2020

Bc. Lumír Kübel Digitálně podepsal
Bc. Lumír Kübel
Datum: 2020.04.24
14:59:20 +02'00'

Bc. Lumír Kübel, jednatel
INDUS PATROL, spol. s r.o.

V Praze dne 24. dubna 2020

PhDr. Luděk Kula Digitálně podepsal
PhDr. Luděk Kula
Datum: 2020.04.24
15:03:33 +02'00'

PhDr. Luděk Kula, jednatel
INDUS FACILITY, spol. s r.o.

V Praze dne 24. dubna 2020

Ing. Pavel Kudrna Digitálně podepsal
Ing. Pavel Kudrna
Datum: 2020.04.24
15:02:45 +02'00'

Ing. Pavel Kudrna, jednatel
INDUS SERVICE, spol. s r.o.

V Praze dne 24. dubna 2020

PhDr. Luděk Kula Digitálně podepsal
PhDr. Luděk Kula
Datum: 2020.04.24
15:03:57 +02'00'

PhDr. Luděk Kula, jednatel
INDUS, spol. s r.o.

V Praze dne 24. dubna 2020

Ing. Pavel Kudrna Digitálně podepsal
Ing. Pavel Kudrna
Datum: 2020.04.24
15:03:09 +02'00'

Ing. Pavel Kudrna, jednatel
INDUS GROUP, spol. s r.o.